

NUMER OFERTY 66441/3105/OLW

Dane adresowe

Katowice \ Załęże
Żelazna

Dostępne powierzchnie

od 1280.00 m² - do 1803.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	na zapytanie
Powierzchnia	brak danych
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	1891.30 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	17.00 PLN / m ²
Piętro	6
Minimalny okres najmu (lata)	0
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/60 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	60 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	70 EUR



Opis oferty

Kompleks biurowy zlokalizowany jest w Katowicach, przy skrzyżowaniu ulic Grundmanna i Chorzowskiej. Obiekt składa się z dwóch nowoczesnych budynków o łącznej powierzchni ok. 46 000 m kw. Projekt jest bardzo dobrze skomunikowany z centrum, co zapewni jego pracownikom łatwy dostęp do licznych usług oraz życia kulturalnego miasta. Bardzo dobrze rozwinięta sieć transportu publicznego obejmuje linie tramwajowe i autobusowe, a kilka metrów od budynków znajduje się wypożyczalnia rowerów miejskich.

Standard budynku

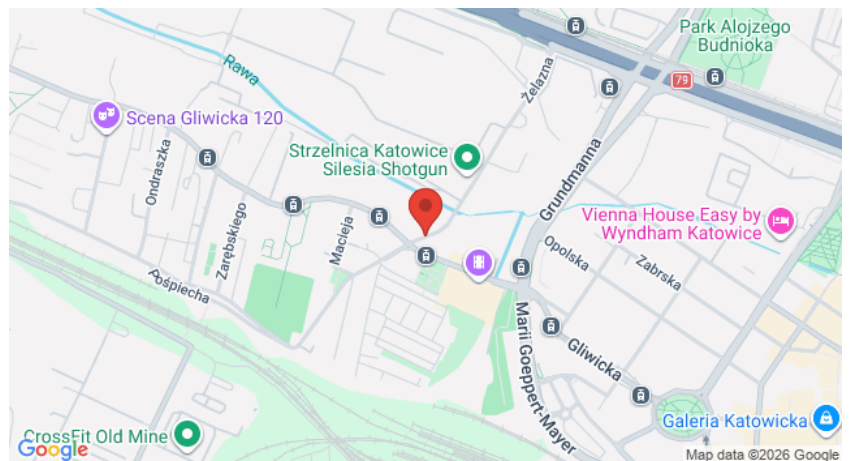
Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2020
Liczba pięter	14
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.