

## NUMER OFERTY 66509/3105/OLW

Dane adresoweWarszawa \ Mokotów  
WołoskaDostępne powierzchnieod 216.00 m<sup>2</sup> - do 1735.00 m<sup>2</sup>Informacje ogólne

<b>Cena za m<sup>2</sup></b>	<b>12.00 EUR / m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia</b>	<b>brak danych m<sup>2</sup></b>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	729.80 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	25.50 PLN / m <sup>2</sup>
Piętro	4
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/60 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	50 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	90 EUR

Standard budynku

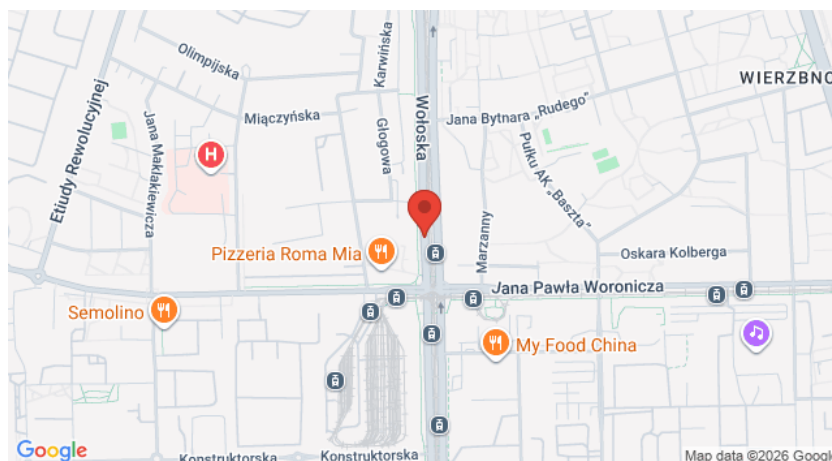
Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2001
Liczba pięter	13
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Nie
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Nie
Podwieszane sufity	Tak

Dane kontaktoweWalter Herz  
tel.:Opis oferty

Biurowiec jest jednym z budynków największego kompleksu biurowego w Warszawie. Budynek znajduje w biurowym centrum Warszawy, przy ulicy Wołoskiej. Cały kompleks oferuje swoim najemcom ponad 2300 naziemnych oraz podziemnych miejsc parkingowych. Komfort pracy w obiekcie zapewniony jest przez wkomponowanie dużego udziału terenów zielonych. Powierzchnia biurowa budynku zapewnia stały dostęp do elementów infrastruktury, takich jak np. restauracje, banki, kawiarnie, poczta, opieka medyczna. W bezpośrednim sąsiedztwie kompleksu znajdują się liczne przystanki komunikacji miejskiej. Zdjęcia przedstawiają przykładowy standard wykończenia.

Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 &amp; 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.