

## NUMER OFERTY 66569/3105/OLW

### Dane adresowe

Warszawa \ Wola  
Okopowa

### Dostępne powierzchnie

od 533.23 m<sup>2</sup> - do 533.23 m<sup>2</sup>

### Informacje ogólne

<b>Cena za m<sup>2</sup></b>	<b>14.50 EUR / m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia</b>	<b>brak danych m<sup>2</sup></b>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	581.00 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	29.00 PLN / m <sup>2</sup>
Piętro	9
Minimalny okres najmu (lata)	3
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/27 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	75 EUR

### Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	1999
Liczba pięter	16
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowód	Tak

### Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Nie
Podwieszane sufity	Tak

### Dane kontaktowe

**Walter Herz**  
tel.:



### Opis oferty

Do wynajęcia powierzchnia biurowa znajdująca się w 16-kondygnacyjnym budynku biurowym, zlokalizowanym przy ul. Towarowej, w bezpośrednim sąsiedztwie warszawskiego Centrum Handlowego. Budynek dysponuje 7600 m<sup>2</sup> powierzchni biurowej klasy B. Biurowiec ten to najlepszy wybór dla najemców, szukających dobrej jakościowo powierzchni w atrakcyjnej cenie i zlokalizowanej w korzystnym pod względem komunikacyjnym miejscu Warszawy. W budynku istnieje możliwość wynajęcia podziemnych miejsc parkingowych jak również mamy do dyspozycji duży parking pod budynkiem. Obiekt posiada windę towarową. Do ceny najmu dochodzą opłaty eksploatacyjne i opłaty za media.



**Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)**

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.