

## NUMER OFERTY 66644/3105/OLW

Dane adresoweWarszawa \ Wola  
ChmielnaDostępne powierzchnieod 120.00 m<sup>2</sup> - do 688.00 m<sup>2</sup>Informacje ogólne

<b>Cena za m<sup>2</sup></b>	<b>25.00 EUR / m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia</b>	<b>brak danych m<sup>2</sup></b>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	129.12 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	29.00 PLN / m <sup>2</sup>
Piętro	0
Minimalny okres najmu (lata)	7
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/60 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	150 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	200 EUR

Standard budynku

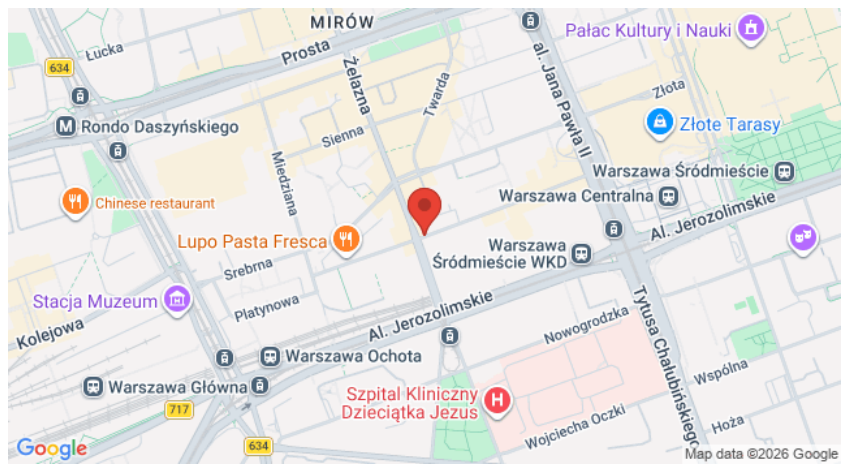
Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2000
Liczba pięter	21
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

Dane kontaktoweWalter Herz  
tel.:Opis oferty

V Tower to prestiżowy budynek biurowy usytuowany w centrum Warszawy, który harmonijnie łączy klasyczną architekturę z nowoczesnymi technologiami oraz dużą ilością przestrzeni zielonych. Przeprowadzona renowacja odświeżyła wizerunek budynku, dostosowując go do najnowszych standardów, jednocześnie zachowując jego unikalny styl art déco i bogatą roślinność. Główny hol V Tower zachwyca swoim rozmachem, odważnym wzornictwem oraz najwyższej jakości materiałami, takimi jak naturalny kamień, fornir, stal i szkło. Strefa relaksu oraz liczne miejsca siedzące sprzyjają organizowaniu nieformalnych spotkań, tworząc przyjazną i komfortową atmosferę pracy. Na terenie budynku znajdują się liczne udogodnienia: 2000 m<sup>2</sup> powierzchni usługowej Kantyna na 1. piętrze Usługi medyczne Kawiarnia Klub fitness Salon beauty Z okien biur roztacza się przepiękna panorama Warszawy, przypominając o wyjątkowej lokalizacji budynku w samym centrum biznesowego życia stolicy. Dodatkowe udogodnienia to: Aplikacja budynkowa Nowoczesne i energooszczędne systemy windowe Myjnia samochodowa System parkingowy V Tower oferuje 32 719 m<sup>2</sup> całkowitej powierzchni biurowej, 542 miejsca parkingowe podziemne oraz 26 miejsc parkingowych naziemnych, z 7,72% współczynnikami powierzchni wspólnych i współczynnikiem parkingowym 1/60. Budynek posiada 21 kondygnacji, w tym 5 kondygnacji podium. Zapraszamy do V Tower – miejsca, gdzie klasyka spotyka się z nowoczesnością, a praca staje się przyjemnością. Dostępne od Q2 2025.



Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcepolsce.com](http://www.biurowcepolsce.com)

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.