

NUMER OFERTY 66931/3105/OLW

Dane adresowe

Poznań \
pl. Władysława Andersa
Dostępne powierzchnie

od 779.76 m² - do 1328.03 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	15.00 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	1092.90 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	29.00 PLN / m ²
Piętro	14
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/90 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	110 EUR

Standard budynku

Rodzaj budynku	Biurowo-handlowy
Rok budowy	2001
Liczba pięter	18
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

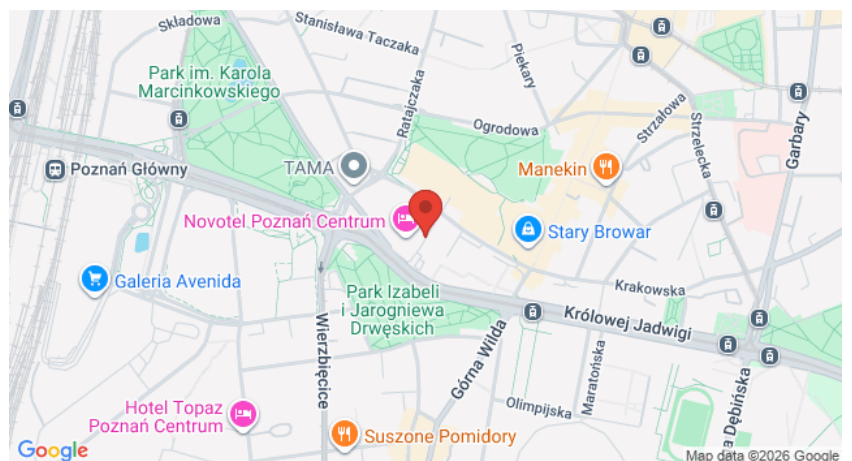
Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

Budynek biurowy, który oferuje ponad 32 000 m² powierzchni użytkowej, z czego około 16 800 m² przeznaczonych na powierzchnie biurowe na wynajem. W budynku znajduje się także ekskluzywna powierzchnia handlowo-usługowa oraz 173 miejsca parkingowe w podziemnym garażu. Budynek oferuje swoim najemcom doskonale warunki najmu, w tym m.in: podłogi techniczne, podwieszane sufity, nowoczesną klimatyzację, całodobowy monitoring i kontrolę dostępu oraz systemy telekomunikacyjne. Koszty jakie należy doliczyć do ceny to współczynnik powierzchni wspólnych wynoszący 10 % oraz koszty eksploatacyjne w wysokości 21 PLN/m².



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.