

NUMER OFERTY 67154/3105/OLW

Dane adresowe

Katowice \ Dąb
 ks. Piotra Ściegiennego
Dostępne powierzchnie

od 411.00 m² - do 2229.00 m²

Informacje ogólne

| | |
|---|----------------------------------|
| Cena za m² | 14.95 EUR / m² |
| Powierzchnia | brak danych m² |
| Współczynnik pow. wspólnej | brak danych% |
| Powierzchnia brutto | 425.40 m ² |
| Koszty eksploatacyjne za m ² | 21.00 PLN / m ² |
| Piętro | 0 |
| Minimalny okres najmu (lata) | 5 |
| Kaucja (miesiące) | 0 |
| Współczynnik miejsc parkingowych | 1/109 m ² |
| Czynsz za parking naziemny (miejsce) | 0 PLN |
| Czynsz za parking podziemny (miejsce) | 90 EUR |

Standard budynku

| | |
|------------------|------------------|
| Rodzaj budynku | brak tłumaczenia |
| Rok budowy | 2023 |
| Liczba pięter | 0 |
| Winda | Nie |
| Kontrola dostępu | Nie |
| Ochrona | Nie |
| Monitoring | Nie |
| Czujnik dymu | Nie |
| Światłowód | Nie |

Standard powierzchni

| | |
|--------------------|-----|
| Klimatyzacja | Nie |
| Podnoszone podłogi | Nie |
| Podwieszane sufity | Nie |

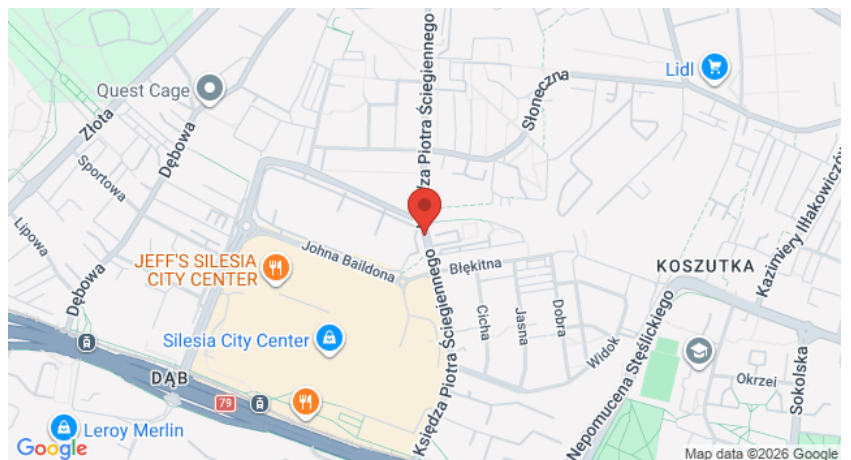
Dane kontaktowe

Walter Herz
 tel.:



Opis oferty

Craft powstanie w szybko rozwijającej się biznesowej części Katowic. Obiekt zostanie wzniesiony u zbiegu ulic Chorzowskiej i Ściegiennego. Doskonały dojazd zapewnią przystanki autobusowe, tramwajowe oraz trasa rowerowa ze stacją rowerów miejskich. Biurowiec będzie wyróżniał się nie tylko atrakcyjną lokalizacją, ale także ciekawą architekturą i oferować będzie najwyższej jakości powierzchnię biurową. Craft ma dostarczyć na rynek ok. 26,7 tys. mkw. wysokiej klasy biur. Biurowiec ma mieć formę trzech spiętrzonych prostopadłościanów. Rozwiązanie to ma na celu stworzenie sześciu tarasów, w tym jednego na dachu obiektu. Industrialny charakter realizacji mają podkreślać m.in. elementy w kolorze miedzi. Zabieg ten ma na celu nawiązanie do przemysłowego dziedzictwa miasta.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.