

NUMER OFERTY 67157/3105/OLW

Dane adresowe

Katowice \ Dąb
 ks. Piotra Ściegiennego
Dostępne powierzchnie

od 411.00 m² - do 2229.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	14.95 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	1775.00 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	21.00 PLN / m ²
Piętro	5
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	0
Współczynnik miejsc parkingowych	1/109 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	90 EUR

Standard budynku

Rodzaj budynku	brak tłumaczenia
Rok budowy	2023
Liczba pięter	0
Winda	Nie
Kontrola dostępu	Nie
Ochrona	Nie
Monitoring	Nie
Czujnik dymu	Nie
Światłowód	Nie

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Nie
Podnoszone podłogi	Nie
Podwieszane sufity	Nie

Dane kontaktowe

Walter Herz
 tel.:



Opis oferty

Craft powstanie w szybko rozwijającej się biznesowej części Katowic. Obiekt zostanie wzniesiony u zbiegu ulic Chorzowskiej i Ściegiennego. Doskonały dojazd zapewnią przystanki autobusowe, tramwajowe oraz trasa rowerowa ze stacją rowerów miejskich. Biurowiec będzie wyróżniał się nie tylko atrakcyjną lokalizacją, ale także ciekawą architekturą i oferować będzie najwyższej jakości powierzchnię biurową. Craft ma dostarczyć na rynek ok. 26,7 tys. mkw. wysokiej klasy biur. Biurowiec ma mieć formę trzech spiętrzonych prostopadłościanów. Rozwiązanie to ma na celu stworzenie sześciu tarasów, w tym jednego na dachu obiektu. Industrialny charakter realizacji mają podkreślać m.in. elementy w kolorze miedzi. Zabieg ten ma na celu nawiązanie do przemysłowego dziedzictwa miasta.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.