

## NUMER OFERTY 67185/3105/OLW

### Dane adresowe

Łódź \  
al. marsz. Józefa Piłsudskiego  
Dostępne powierzchnie

od 335.74 m<sup>2</sup> - do 656.00 m<sup>2</sup>

### Informacje ogólne

<b>Cena za m<sup>2</sup></b>	<b>12.75 EUR / m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia</b>	<b>brak danych m<sup>2</sup></b>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	412.90 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	22.00 PLN / m <sup>2</sup>
Piętro	4
Minimalny okres najmu (lata)	3
Kaucja (miesiące)	0
Współczynnik miejsc parkingowych	1/60 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	60 EUR



### Opis oferty

Kompleks biurowy FORUM 76 składa się z dwóch budynków i jest zlokalizowany przy ul. Piłsudskiego 76, z bardzo dobrą ekspozycją na ulicę Kopcińskiego. Kompleks ma ugruntowaną i rozpoznawalną pozycję na rynku najmu w Łodzi. Na sąsiedniej nieruchomości Forum 76 znajduje się inwestycja Monopolis, która jeszcze bardziej wzmocni i utrakcyjni usługi dla budynku. Budynek oferuje około 7700 m<sup>2</sup> powierzchni biurowej oraz usługowej na przestronnych o wysokości 3 metrów kondygnacjach.

### Standard budynku

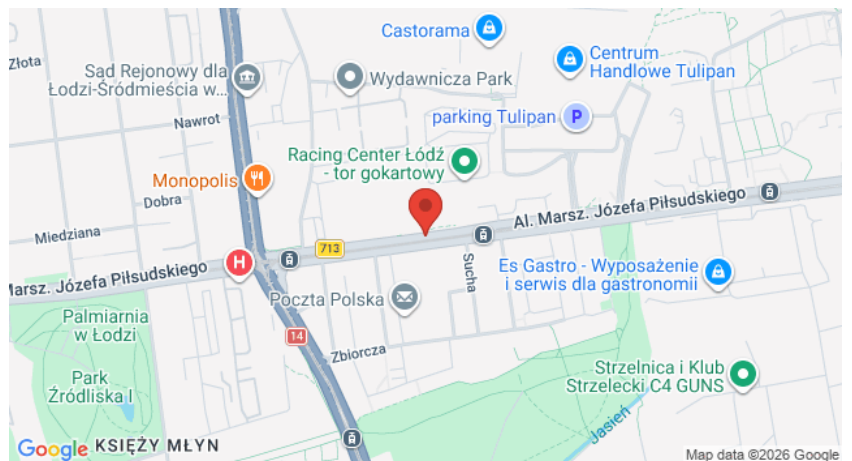
Rodzaj budynku	brak tłumaczenia
Rok budowy	2009
Liczba pięter	0
Winda	Nie
Kontrola dostępu	Nie
Ochrona	Nie
Monitoring	Nie
Czujnik dymu	Nie
Światłowod	Nie

### Standard powierzchni

Klimatyzacja	Nie
Podnoszone podłogi	Nie
Podwieszane sufity	Nie

### Dane kontaktowe

**Walter Herz**  
tel.:



**Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)**

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.