

## NUMER OFERTY 67196/3105/OLW

### Dane adresowe

Wrocław \  
Świdnicka

### Dostępne powierzchnie

od 3607.00 m<sup>2</sup> - do 5676.00 m<sup>2</sup>

### Informacje ogólne

<b>Cena za m<sup>2</sup></b>	<b>15.75 EUR / m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia</b>	<b>brak danych m<sup>2</sup></b>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	6025.00 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	22.90 PLN / m <sup>2</sup>
Piętro	1
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	0
Współczynnik miejsc parkingowych	1/70 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	90 EUR

### Standard budynku

Rodzaj budynku	brak tłumaczenia
Rok budowy	2009
Liczba pięter	0
Winda	Nie
Kontrola dostępu	Nie
Ochrona	Nie
Monitoring	Nie
Czujnik dymu	Nie
Światłowod	Nie

### Standard powierzchni

Klimatyzacja	Nie
Podnoszone podłogi	Nie
Podwieszane sufity	Nie

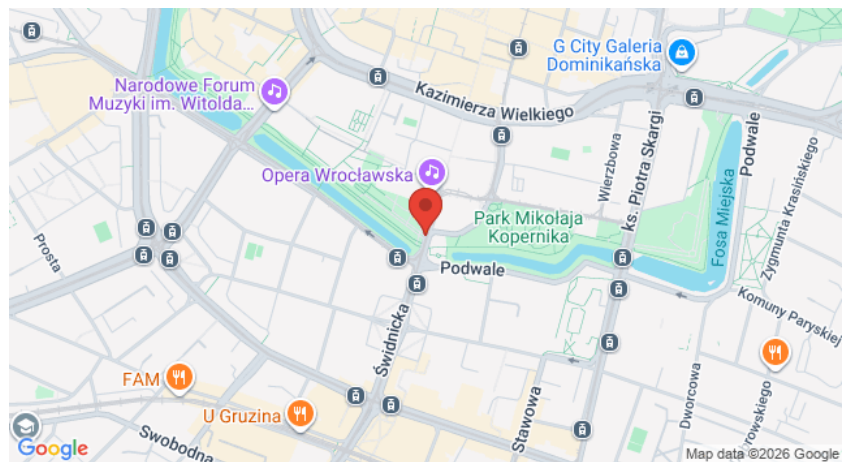
### Dane kontaktowe

**Walter Herz**  
tel.:



### Opis oferty

Budynek usytuowany jest przy ulicy Świdnickiej w samym centrum miasta, jedynie 800m od Starego Rynku. Położenie zapewnia dogodne połączenia komunikacyjne ze wszystkimi częściami miasta: 25 minut zajmuje dojazd do Międzynarodowego Portu Lotniczego Wrocław - Stachowice im. Mikołaja Kopernika oraz 5 minut do Dworca Głównego. Lokalizacja w ścisłym centrum zapewnia dostęp do bogatej oferty kulturalno-rozrywkowej miasta. Renoma to nowoczesny 7-kondygnacyjny budynek, oferujący na wynajem około 10 000 m<sup>2</sup> powierzchni biurowej i około 31 000 m<sup>2</sup> powierzchni handlowej. Obiekt został całkowicie wyremontowany i zmodernizowany w latach 2005-2009. Renoma dostarcza do dyspozycji najemców 630 podziemnych miejsc parkingowych. Wysoki standard wykończeń stwarza wygodne, przyjazne i bezpieczne środowisko pracy.



**Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)**

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.