

## NUMER OFERTY 67681/3105/OLW

### Dane adresowe

Warszawa \ Mokotów  
Puławska

### Dostępne powierzchnie

od 319.00 m<sup>2</sup> - do 1545.47 m<sup>2</sup>

### Informacje ogólne

<b>Cena za m<sup>2</sup></b>	<b>15.00 EUR / m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia</b>	<b>brak danych m<sup>2</sup></b>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	339.70 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	17.80 PLN / m <sup>2</sup>
Piętro	9
Minimalny okres najmu (lata)	0
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/85 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	50 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	100 EUR

### Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2007
Liczba pięter	14
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

### Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

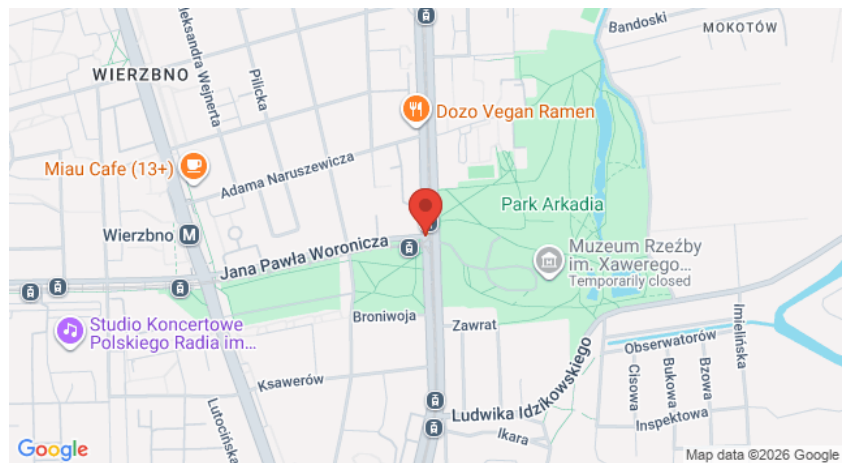
### Dane kontaktowe

**Walter Herz**  
tel.:



### Opis oferty

Podnajem lub cesja powierzchni biurowej gotowej do wprowadzenia "od zaraz". Powierzchnia składa się z modułów od 330 m kw. do 860 m kw. w układzie gabinetowym. Jest wykończona w jasnych i przyjemnych barwach. Budynek klasy A o całkowitej powierzchni ok. 24 tys. m kw., zlokalizowany na Mokotowie, tuż przy stacji Metro Wilanowska. Ponadto w okolicy znajdują się przystanki tramwajowe, pętla autobusowa, postój taxi, supermarket i punkty gastronomiczne. Możliwość wynajęcia wraz z meblami.



### Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.