

## NUMER OFERTY 67824/3105/OLW

### Dane adresowe

Poznań \  
Stanisława Matyi

### Dostępne powierzchnie

od 4367.00 m<sup>2</sup> - do 4367.00 m<sup>2</sup>

### Informacje ogólne

<b>Cena za m<sup>2</sup></b>	<b>15.50 EUR / m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia</b>	<b>brak danych m<sup>2</sup></b>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	4585.40 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	19.00 PLN / m <sup>2</sup>
Piętro	1
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/100 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	120 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	150 EUR

### Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2021
Liczba pięter	29
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

### Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

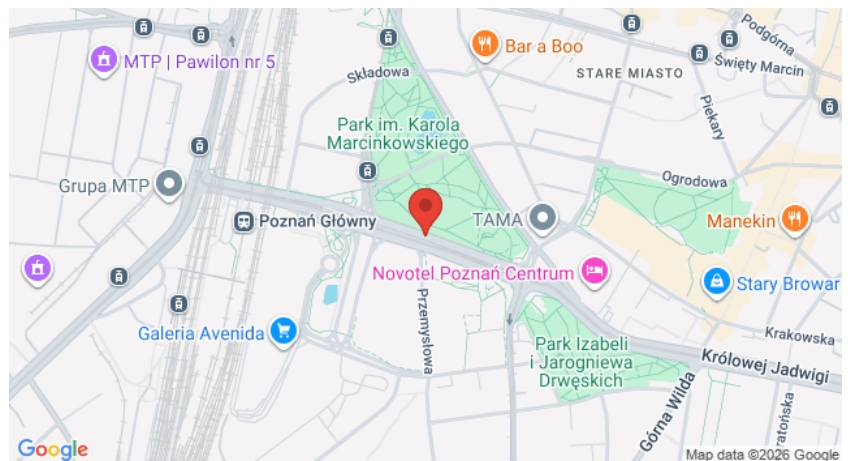
### Dane kontaktowe

**Walter Herz**  
tel.:



### Opis oferty

Zespół budynków biurowych przy Stanisława Matyi to wielokondygnacyjna zabudowa, która jest wznoszona w Poznaniu w dzielnicy Wilda. Powierzchnia biurowa tego kompleksu wyniesie 62670 metrów kwadratowych, zaś mieszkalna 20370 metrów kwadratowych. Autorami projektu architektonicznego są architekci z pracowni Maćków Pracownia Projektowa. W odległości 129 metrów znajduje się biurowiec Dwór Hamburgski, 133 metrów dalej powstaje Osiedle Jakuba Wujka, a 190 metrów dalej znajduje się Topolowa Apartament Park.



**Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)**

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.