

## NUMER OFERTY 69972/3105/OLW

## Dane adresowe

Warszawa \ Mokotów  
Cybernetyki

## Dostępne powierzchnie

od 286.69 m<sup>2</sup> - do 782.67 m<sup>2</sup>

## Informacje ogólne

Cena za m <sup>2</sup>	12.25 EUR / m <sup>2</sup>
Powierzchnia	brak danych m <sup>2</sup>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	551.80 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	21.00 PLN / m <sup>2</sup>
Piętro	6
Minimalny okres najmu (lata)	2
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/90 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	50 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	70 EUR

## Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2008
Liczba pięter	6
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

## Standard powierzchni

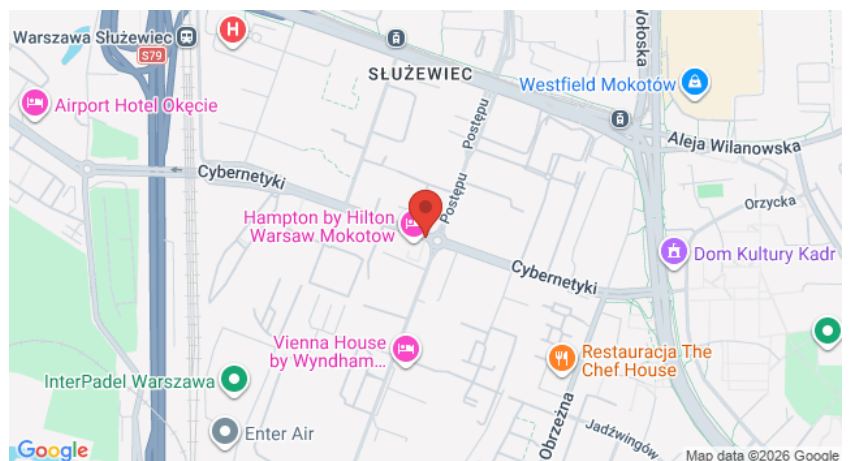
Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

## Dane kontaktowe

Walter Herz  
tel.:

## Opis oferty

Budynek oferuje 5.500 mkw powierzchni biurowej. Jest to jedna z bardziej atrakcyjnych cenowo propozycji spośród budynków biurowych na Mokotowie. Obiekt wybudowano w roku 2008. Został wykończony z zachowaniem najnowszych standardów, fasada budynku wykonano ze szkła i aluminium. Duże otwarte przestrzenie dają możliwość dowolnej aranżacji powierzchni. Lokalizacja zapewnia dobrą komunikację we wszystkich kierunkach zarówno publicznymi, jak i prywatnymi środkami transportu. Do ceny najmu dochodzą opłaty eksploatacyjne i opłaty za media.

Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.