

NUMER OFERTY 70059/3105/OLW

Dane adresowe

Łódź \
al. marsz. Józefa Piłsudskiego
Dostępne powierzchnie

od 585.00 m² - do 922.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	14.50 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	945.90 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	23.90 PLN / m ²
Piętro	5
Minimalny okres najmu (lata)	3
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/50 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	40 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	45 EUR

Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2016
Liczba pięter	9
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowód	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

Nowoczesny kompleks biurowy oferujący przyszłym Najemcom ok. 17500 m kw. powierzchni biurowej. Kompleks znajduje się bezpośrednio obok kluczowej arterii komunikacyjnej miasta, zapewniającej szybki dojazd w każdą stronę miasta. Kompleks składa się z dwóch faz. I faza kompleksu została oddana do użytku we wrześniu 2016r. Obiekt na 10 kondygnacjach oferuje ponad 8 700 m kw. powierzchni biurowej. Nowoczesne środowisko pracy przyszłym Najemcom zapewnione zostało dzięki zaawansowanym rozwiązaniom energooszczędnym np. inteligentny system ogrzewania i chłodzenia, energooszczędne oświetlenie, uchylne okna, a także system zarządzania budynkiem BMS.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.