

## NUMER OFERTY 70578/3105/OLW

## Dane adresowe

Kraków \ Kraków-Nowa Huta  
prof. Michała Życzkowskiego  
Dostępne powierzchnie

od 426.00 m<sup>2</sup> - do 1944.50 m<sup>2</sup>

## Informacje ogólne

Cena za m <sup>2</sup>	13.50 EUR / m <sup>2</sup>
Powierzchnia	brak danych m <sup>2</sup>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	2070.90 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	18.00 PLN / m <sup>2</sup>
Piętro	3
Minimalny okres najmu (lata)	3
Kaucja (miesiące)	0
Współczynnik miejsc parkingowych	1/64 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	80 EUR

## Standard budynku

Rodzaj budynku	brak tłumaczenia
Rok budowy	2021
Liczba pięter	0
Winda	Nie
Kontrola dostępu	Nie
Ochrona	Nie
Monitoring	Nie
Czujnik dymu	Nie
Światłowod	Nie

## Standard powierzchni

Klimatyzacja	Nie
Podnoszone podłogi	Nie
Podwieszane sufity	Nie

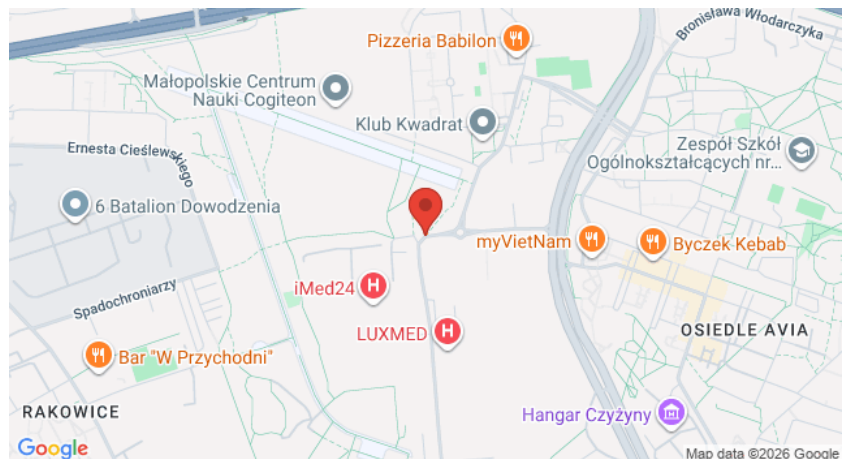
## Dane kontaktowe

Walter Herz  
tel.:



## Opis oferty

AQUARIUS to drugi z zespołu biurowców NAUTILUS-AQUARIUS - budynków biurowo usługowych, który powstaje na terenie Krakowskiego Parku Technologicznego, przy ulicy prof. Michała Życzkowskiego w specjalnej strefie ekonomicznej Kraków-Czyżyny. Powierzchnia biurowa przeznaczona dla najemców to około 11 000 m kw. Do budynku przypisane jest 164 podziemne miejsca parkingowe w raz z miejscami dla rowerzystów. Ponadto budynek będący "A" klasowcem posiada w ramach swoich udogodnień szatnie wraz z prysznicami dla rowerzystów, a ponadto stacje do ładowania samochodów elektrycznych.



Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.