

NUMER OFERTY 70804/3105/OLW

Dane adresowe

Wrocław \
pl. Nowy Targ

Dostępne powierzchnie

od 469.00 m² - do 1191.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	20.00 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	492.50 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	21.00 PLN / m ²
Piętro	0
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/110 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	120 EUR

Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2019
Liczba pięter	6
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

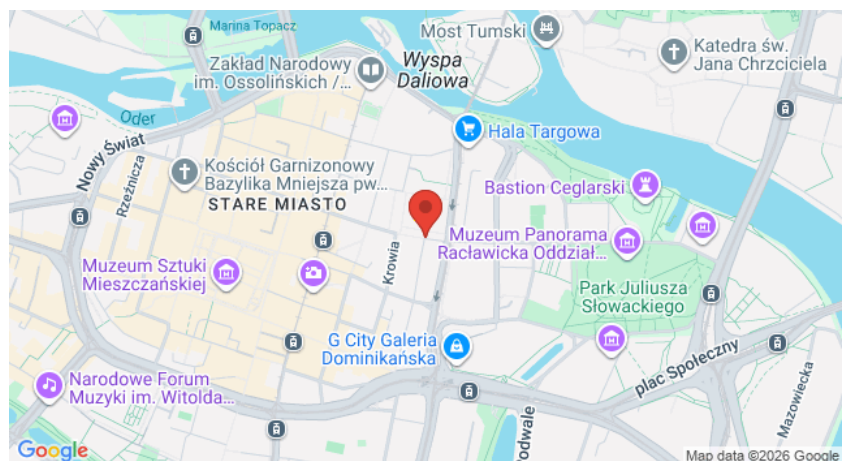
Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

Nowoczesny obiekt biurowy w ścisłym centrum Wrocławia. Doskonała lokalizacja zapewnia szeroki dostęp do komunikacji publicznej i wygodny dojazd samochodem. Ponadto w zasięgu dojazdu pieszego znajdują się: Park Słowackiego, Bulwar Dunikowskiego, Ostrów Tumski oraz Wyspa Stodowa. Budynek daje możliwość elastycznej aranżacji powierzchni, zgodnie z potrzebami najemcy. W obiekcie zostały zastosowane najnowsze technologie oraz liczne udogodnienia dla najemców m. in.: belki chłodzące, oświetlenie LED, infrastrukturę dla rowerzystów, wewnętrzne patia, zielone tarasy, restaurację. Budynek posiada certyfikat LEED Platinum.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.