

## NUMER OFERTY 70953/3105/OLW

### Dane adresowe

Warszawa \ Śródmieście  
Juliana Bartoszewicza

### Dostępne powierzchnie

od 92.00 m<sup>2</sup> - do 92.00 m<sup>2</sup>

### Informacje ogólne

<b>Cena za m<sup>2</sup></b>	<b>18.00 EUR / m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia</b>	<b>brak danych m<sup>2</sup></b>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	92.00 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	20.00 PLN / m <sup>2</sup>
Piętro	1
Minimalny okres najmu (lata)	3
Kaucja (miesiące)	2
Współczynnik miejsc parkingowych	1/0 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	0 PLN

### Standard budynku

Rodzaj budynku	Kamienica
Rok budowy	2015
Liczba pięter	7
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Nie
Ochrona	Tak
Monitoring	Nie
Czujnik dymu	Tak
Światłowód	Nie

### Standard powierzchni

Klimatyzacja	Nie
Podnoszone podłogi	Nie
Podwieszane sufity	Nie

### Dane kontaktowe

**Walter Herz**

tel.:



### Opis oferty

Powierzchnia biurowa w kameralnej kamienicy w pobliżu Traktu Królewskiego oferująca łącznie 1200 m<sup>2</sup> powierzchni do wynajęcia. Do lokalu przynależy toaleta oraz aneks kuchenny. W budynku do dyspozycji najemców jest winda, całodobowa ochrona i recepcja. W bezpośrednim sąsiedztwie budynku znajdują się liczne restauracje, kawiarnie, sklepy, hotele. Lokalizacja zapewni dogodny dostęp do II linii metra.



**Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)**

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.