

NUMER OFERTY 71156/3105/OLW

Dane adresowe

Łódź \

Pomorska

Dostępne powierzchnie

od 945.00 m² - do 1266.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	12.50 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	1245.00 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	29.50 PLN / m ²
Piętro	4
Minimalny okres najmu (lata)	0
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/75 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	60 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	70 EUR

Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2013
Liczba pięter	7
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Nie
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

Dane kontaktowe

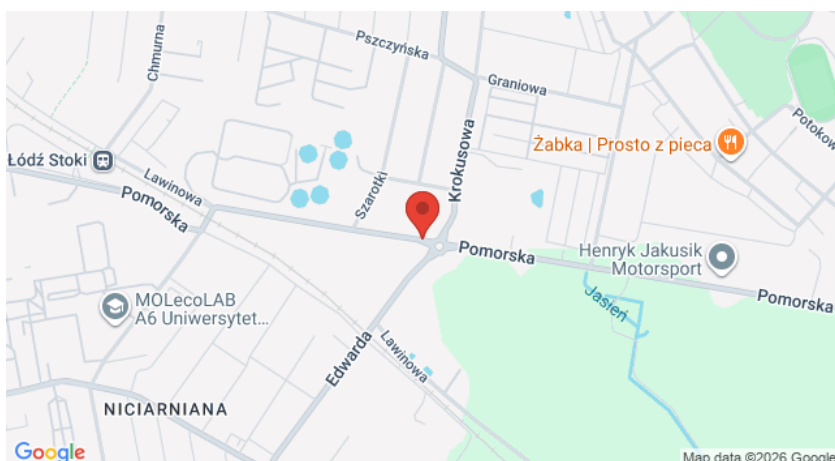
Walter Herz

tel.:



Opis oferty

Budynek biurowy położony w atrakcyjnej lokalizacji Ronda Solidarności, będącego jednym z głównym węzłom komunikacyjnych miasta. Biurowiec ten jest jedynym budynkiem klasy A certyfikowanym w systemie LEED na poziomie Gold, oddanym do użytku w Łodzi w 2012 roku. Energooszczędne oświetlenie oraz wydajny system klimatyzacji, wsparty inteligentnym wykorzystaniem chłodnego powietrza spoza budynku, prowadzą do znaczącej redukcji kosztów zużycia energii. Budynek posiada także udogodnienia dla użytkowników budynku, chcących dojeżdżać do pracy rowerem - miejsca do parkowania jednośladów oraz przebieralnie i prysznice dla rowerzystów. Podnajem możliwy do 31/12/2020.



Sprawdź nasze oferty na www.biurówcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.