

NUMER OFERTY 71291/3105/OLW

Dane adresowe

Wrocław \
Oławska

Dostępne powierzchnie

od 739.00 m² - do 1819.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	24.00 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	1973.60 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	18.10 PLN / m ²
Piętro	5
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/83 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	110 EUR

Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2022
Liczba pięter	6
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

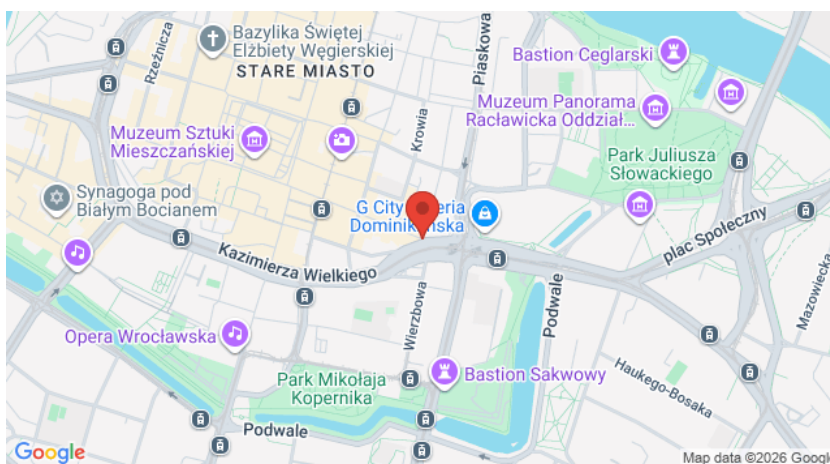
Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

Brama Oławska to nowopowstający biurowiec w miejscu dawnego budynku PZU. Obiekt klasy A o powierzchni całkowitej ok 14 tys. m kw. powstanie w samym centrum Wrocławia, przy jednym z największych węzłów komunikacyjnych - Placu Dominikańskim. Budynek składać się będzie z 7 kondygnacji naziemnych o powierzchni typowego piętra ok. 1800 m kw. oraz 3 kondygnacji podziemnych, na których będzie zlokalizowane 140 miejsc parkingowych. W budynku dodatkowo znajdzie się stacja ładowania samochodów elektrycznych, miejsca postojowe dla rowerów oraz szatnie i prysznice dla rowerzystów. Architektura budynku doskonale wpasuje się w otoczenie dzięki połączenia nowoczesnych elementów z tradycyjnymi.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.