

NUMER OFERTY 71301/3105/OLW

Dane adresowe

Kraków \ Kraków-Podgórze
Stanisława Klimeckiego

Dostępne powierzchnie

od 320.00 m² - do 420.28 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	11.00 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	320.00 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	29.20 PLN / m ²
Piętro	2
Minimalny okres najmu (lata)	0
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/70 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	75 EUR



Opis oferty

Nowoczesny biurowiec, wchodzący w skład dużego kompleksu na Zabłociu. Planowane rozpoczęcie budowy to styczeń 2019 roku, a zakończenie grudzień. Cały budynek będzie miał ok.3700 mkw. Jego kameralność sprawia, że jest idealny zarówno pod siedzibę jednej jak i kilku spółek. Niewątpliwą zaletą kompleksu jest jego lokalizacja na Zabłociu- bliskość szybkiego tramwaju, liczne linie autobusowe. Dojazd na Stare Miasto zajmuje zaledwie w 5 min, zaś zabytkowa dzielnica Kazimierz jest w odległości krótkiego spaceru przez most na rzece. Na wysoki standard projektowanego budynku składać się będą podnoszone podłogi, podwieszany sufit, czujniki dymu, uchylne okna oraz usługi tj. recepcja i ochrona budynku.

Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2017
Liczba pięter	3
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

Dane kontaktowe

Magdalena Brzezicka
tel.:



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.