

NUMER OFERTY 71619/3105/OLW

Dane adresowe

Łódź \
al. marsz. Józefa Piłsudskiego
Dostępne powierzchnie

od 585.00 m² - do 922.00 m²

Informacje ogólne

| | |
|-----------------------------------------|----------------------------------|
| Cena za m² | 14.50 EUR / m² |
| Powierzchnia | brak danych m² |
| Współczynnik pow. wspólnej | brak danych% |
| Powierzchnia brutto | 945.90 m ² |
| Koszty eksploatacyjne za m ² | 23.90 PLN / m ² |
| Piętro | 9 |
| Minimalny okres najmu (lata) | 3 |
| Kaucja (miesiące) | 3 |
| Współczynnik miejsc parkingowych | 1/50 m ² |
| Czynsz za parking naziemny (miejsce) | 40 EUR |
| Czynsz za parking podziemny (miejsce) | 45 EUR |

Standard budynku

| | |
|------------------|-----------------|
| Rodzaj budynku | Budynek biurowy |
| Rok budowy | 2016 |
| Liczba pięter | 9 |
| Winda | Tak |
| Kontrola dostępu | Tak |
| Ochrona | Tak |
| Monitoring | Tak |
| Czujnik dymu | Tak |
| Światłowod | Tak |

Standard powierzchni

| | |
|--------------------|-----|
| Klimatyzacja | Tak |
| Podnoszone podłogi | Tak |
| Podwieszane sufity | Tak |

Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

Nowoczesny kompleks biurowy oferujący przyszłym Najemcom ok. 17500 m kw. powierzchni biurowej. Kompleks znajduje się bezpośrednio obok kluczowej arterii komunikacyjnej miasta, zapewniającej szybki dojazd w każdą stronę miasta. Kompleks składa się z dwóch faz. I faza kompleksu została oddana do użytku we wrześniu 2016r. Obiekt na 10 kondygnacjach oferuje ponad 8 700 m kw. powierzchni biurowej. Nowoczesne środowisko pracy przyszłym Najemcom zapewnione zostało dzięki zaawansowanym rozwiązaniom energooszczędnym np. inteligentny system ogrzewania i chłodzenia, energooszczędne oświetlenie, uchylne okna, a także system zarządzania budynkiem BMS.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.