

NUMER OFERTY 71712/3105/OLW

Dane adresowe

Katowice \ Wełnowiec
Grabowa

Dostępne powierzchnie

od 446.00 m² - do 676.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	10.99 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	446.00 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	8.00 PLN / m ²
Piętro	4
Minimalny okres najmu (lata)	3
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/60 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	46 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	0 PLN

Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	1980
Liczba pięter	4
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłotwór	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Nie
Podnoszone podłogi	Nie
Podwieszane sufity	Nie

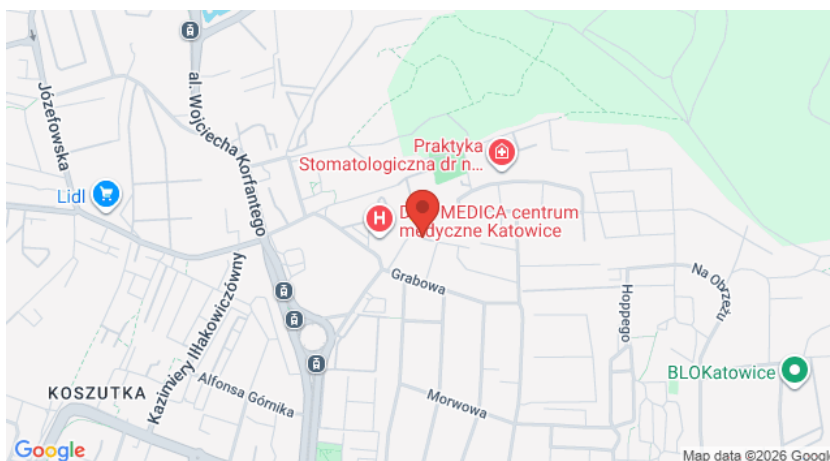
Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

Obiekt biurowy klasy B+ o łącznej powierzchni 4 125 m kw. zlokalizowany w północnej części Katowic. Biurowiec został poddany gruntownej modernizacji w latach 2008-2010. Lokalizacja zapewnia dogodne warunki komunikacyjne. Istnieje bezpośrednie połączenie z pozostałymi dzielnicami miasta i ościenną aglomeracją Katowic. W budynku znajduje się centrum konferencyjno-szkoleniowe, po przeciwnej stronie ulicy bistro, w okolicy punkty handlowo-usługowe, centrum medyczne DuoMedica i Inter-Med oraz centrum przesiadkowe - Pętla Słoneczna. Powierzchnia typowego piętra wynosi ok 750 m kw.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.