

NUMER OFERTY 71724/3105/OLW

Dane adresowe

Wrocław \
Śrubowa

Dostępne powierzchnie

od 277.74 m² - do 1138.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	14.00 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	900.90 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	18.49 PLN / m ²
Piętro	3
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/71 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	60 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	70 EUR

Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2012
Liczba pięter	9
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Nie
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowód	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

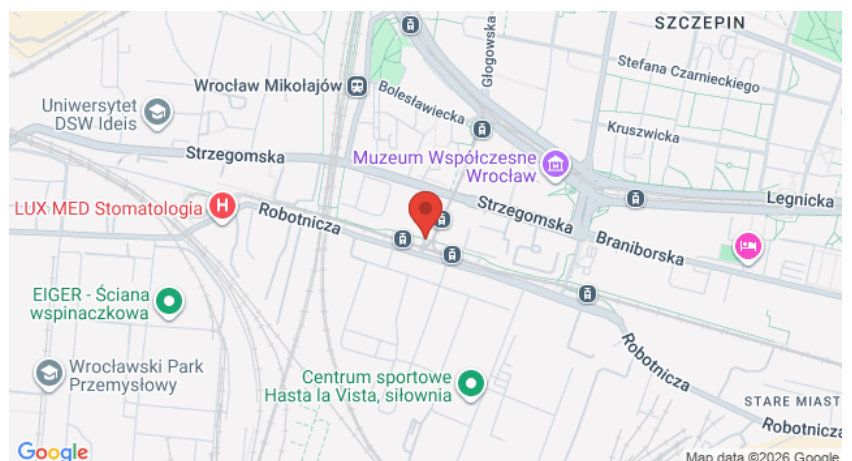
Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

Dwa nowoczesne budynki kompleksu biurowego klasy A. II faza inwestycji oferuje powierzchnie biurowe na wynajem 10.850 m² oraz 143 podziemne miejsca parkingowe. Zielony biurowiec wyposażono w systemy i instalacje regulujące wykorzystanie energii, chroniące środowisko naturalne oraz dbające o zdrowie użytkowników. Autorzy projektu stworzyli ergonomiczny układ przestrzenny, zarówno powierzchni biurowych z indywidualnymi pomieszczeniami, jak i powierzchni "open space". Kompleks jest zlokalizowany w najbardziej atrakcyjnej dla biznesu zachodniej części Wrocławia przy placu Strzegomskim, który bezpośrednio przylega do największej arterii komunikacyjnej - ul. Legnickiej.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.