

NUMER OFERTY 71737/3105/OLW

Dane adresowe

Wrocław \
Krakowska

Dostępne powierzchnie

od 700.00 m² - do 2372.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	13.50 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	2295.30 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	18.00 PLN / m ²
Piętro	1
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/0 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	65 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	75 EUR

Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2021
Liczba pięter	5
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

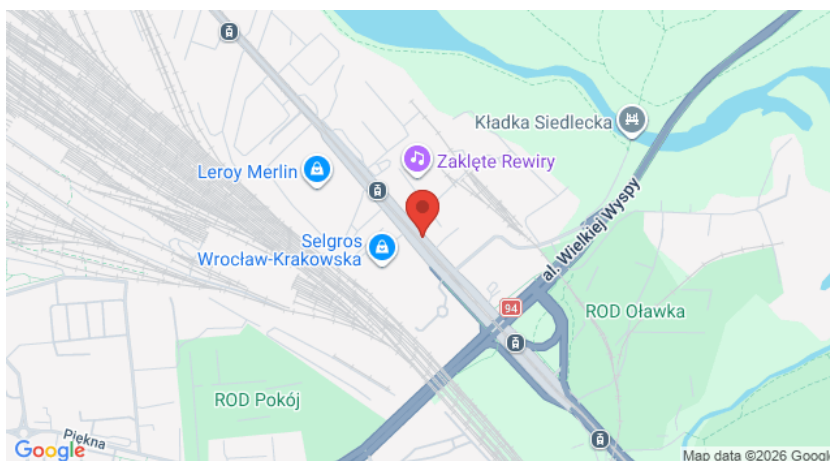
Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

Budynek biurowy oferujący łącznie ok. 13 500 mkw nowoczesnej powierzchni biurowej i usługowej. Zlokalizowany w południowej części Wrocławia, niedaleko CH Family Point. Reprezentacyjne, dwukondygnacyjne lobby zapewni komfort i wygodę pracowników. Powierzchnia typowego piętra wynosi ok. 2200 m kw. z możliwością podziału. Parking podziemny oraz naziemny oferujący łącznie 195 miejsc postojowych. Ponadto obiekt oferuje staję ładowania samochodów elektrycznych, stojaki rowerowe oraz szatnie i łazienki dla rowerzystów. Planowany termin oddania inwestycji to 1Q 2021.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.