

NUMER OFERTY 71900/3105/OLW

Dane adresowe

Warszawa \ Wola
Marcina Kasprzaka

Dostępne powierzchnie

od 550.00 m² - do 2164.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	24.00 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	2293.80 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	27.50 PLN / m ²
Piętro	2
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/135 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	180 EUR

Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2022
Liczba pięter	6
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

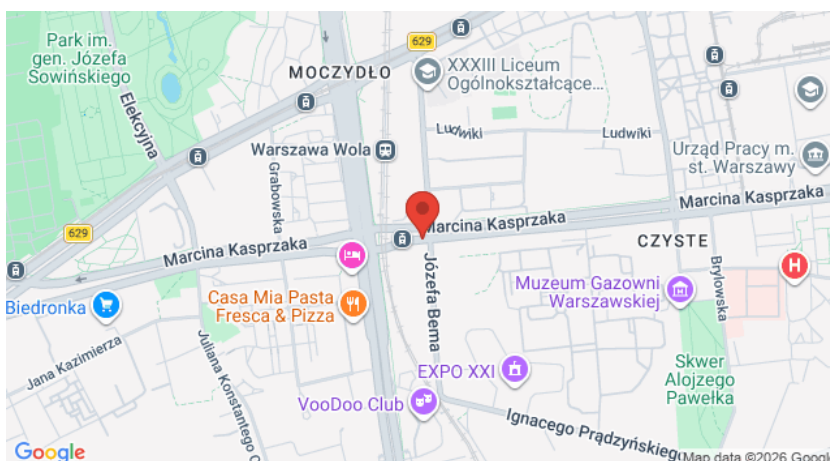
Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

Nowoczesny kompleks biurowy będzie zlokalizowany na Woli, w centrum biurowo biznesowym. Zaletą obiektu będzie bardzo dobrze rozwinięta komunikacja miejska, w tym stacja metra Rondo Daszyńskiego, zapewniająca świetne połączenie ze wszystkimi rejonami miasta. Na terenie kompleksu będą znajdować się liczne punkty usługowe, duże ogrody oraz tarasy biurowe. Budynek będzie wchodzić w skład dużego zespołu biurowego o powierzchni ponad 65000m kw. Budynek C/D zaoferuje 20000m kw. wysokiej klasy powierzchni biurowej. Obiekt powstaje przy zastosowaniu najnowszych rozwiązań technicznych. Kompleks spełni wymagania przewidziane w systemie zrównoważonego budownictwa BREEAM dla oceny Excellent.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.