

## NUMER OFERTY 71994/3105/OLW

### Dane adresowe

Kraków \ Kraków-Krowodrza  
Prądnicka

### Dostępne powierzchnie

od 674.00 m<sup>2</sup> - do 1184.00 m<sup>2</sup>

### Informacje ogólne

<b>Cena za m<sup>2</sup></b>	<b>57.00 PLN / m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia</b>	<b>brak danych m<sup>2</sup></b>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	1243.20 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	21.00 PLN / m <sup>2</sup>
Piętro	1
Minimalny okres najmu (lata)	1
Kaucja (miesiące)	0
Współczynnik miejsc parkingowych	1/60 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	480 PLN

### Standard budynku

Rodzaj budynku	brak tłumaczenia
Rok budowy	2016
Liczba pięter	6
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

### Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

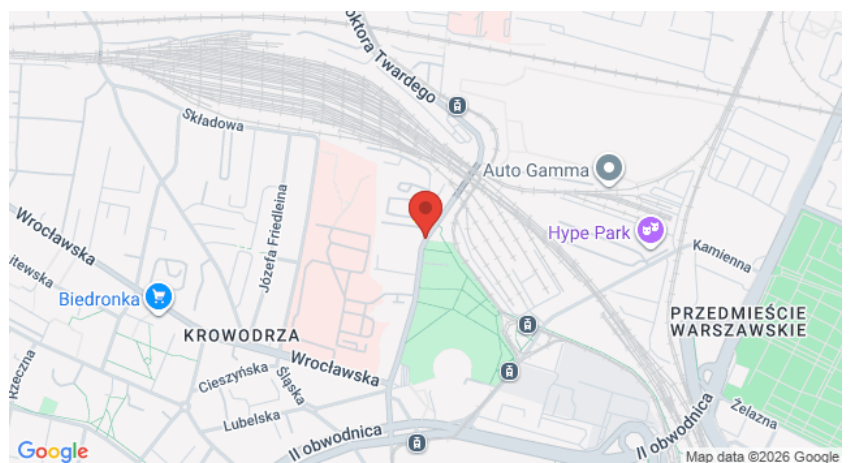
### Dane kontaktowe

**Walter Herz**  
tel.:



### Opis oferty

Regent Office to nowoczesny biurowiec, gdzie szczególnie zadbano o ekologię oraz funkcjonalność. Najemcy mają do dyspozycji około 5000 m kw. powierzchni najmu, w tym około 500 m kw. powierzchni handlowo - usługowej. Budynek składa się z 6 kondygnacji naziemnych oraz 2 kondygnacji podziemnych. Ponadto najemca może korzystać z oryginalnej strefy relaksu w formie zielonego tarasu na dachu. Wysoki standard wykończenia, możliwość elastycznej aranżacji przestrzeni oraz duże okna i optymalny dostęp światła dziennego, zapewniają komfortowe warunki pracy. Do dyspozycji najemców stojaki na rowery i dwukondygnacyjny parking podziemny. Biurowiec położony jest na północ od Rynku Głównego, blisko ścisłego centrum, na terenie dzielnicy Krowodrza.



**Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)**

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.