

NUMER OFERTY 134327/3105/OLW

Dane adresoweWarszawa \
ŚwiętokrzyskaDostępne powierzchnieod 28.00 m² - do 950.00 m²Informacje ogólne

Cena za m²	26.50 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	1010.80 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	29.45 PLN / m ²
Piętro	6
Minimalny okres najmu (lata)	7
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/226 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	250 EUR

Standard budynku

Rodzaj budynku	Biurowo-handlowy
Rok budowy	2021
Liczba pięter	22
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

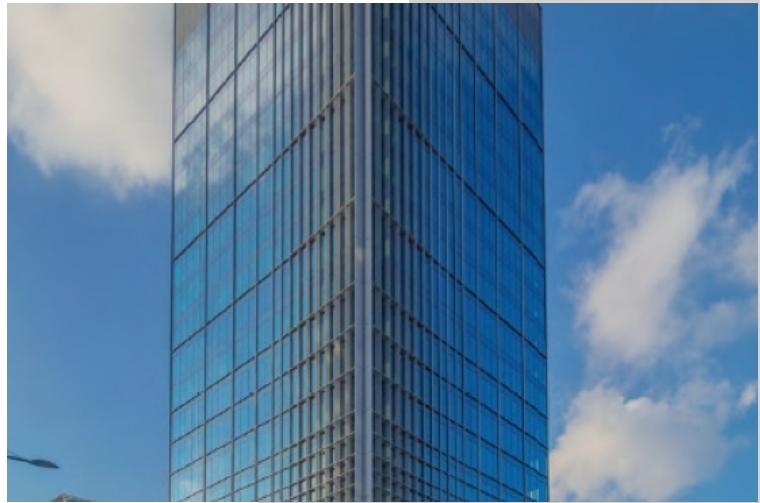
Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

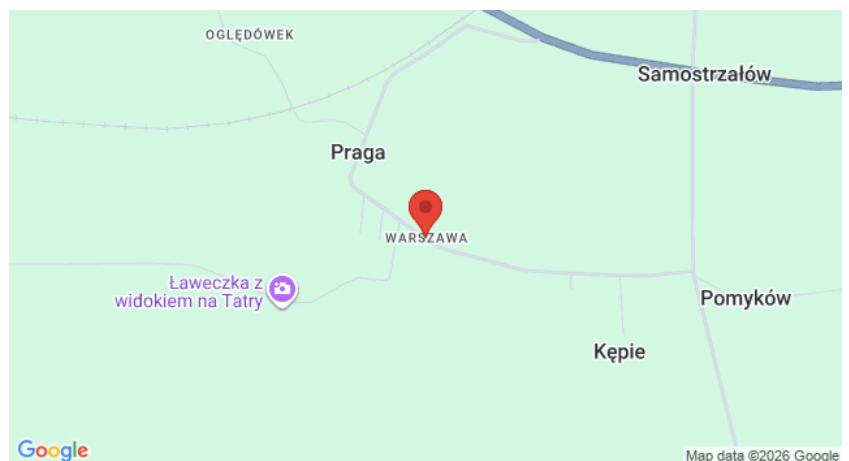
Dane kontaktowe

Walter Herz

tel.:

Opis oferty

Central Point to nowoczesny biurowiec w centrum Warszawy, oferujący 20 000 m² powierzchni do wynajęcia. Zlokalizowany przy skrzyżowaniu ul. Świętokrzyskiej i Marszałkowskiej, zapewnia dostęp do 80 miejsc parkingowych, stacji ładowania samochodów elektrycznych oraz parkingu dla rowerów. Biurowiec ma 21 kondygnacji z przeszklonymi elewacjami, które oferują widok na miasto. Elastyczna aranżacja przestrzeni i certyfikat ekologiczny BREEAM "Excellent" gwarantują wysoki standard. Central Point znajduje się nad wejściami do stacji I i II linii metra Świętokrzyska, co zapewnia doskonały dostęp do komunikacji publicznej.

Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.