

## NUMER OFERTY 134809/3105/OLW

### Dane adresowe

Warszawa \ Mokotów  
Postępu

### Dostępne powierzchnie

od 636.00 m<sup>2</sup> - do 1245.00 m<sup>2</sup>

### Informacje ogólne

<b>Cena za m<sup>2</sup></b>	<b>7.50 EUR / m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia</b>	<b>brak danych m<sup>2</sup></b>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	687.00 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	20.00 PLN / m <sup>2</sup>
Piętro	6
Minimalny okres najmu (lata)	0
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/50 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	50 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	90 EUR

### Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	1999
Liczba pięter	12
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

### Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Nie
Podwieszane sufity	Tak

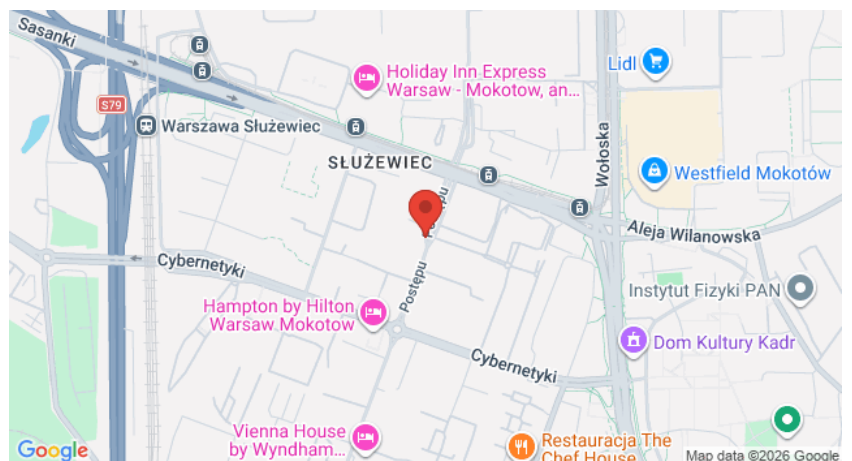
### Dane kontaktowe

**Walter Herz**  
tel.:



### Opis oferty

Biurowiec jest jednym z budynków największego kompleksu biurowego w Warszawie. Cały kompleks oferuje swoim najemcom ponad 2300 naziemnych oraz podziemnych miejsc parkingowych. Komfort pracy w obiekcie zapewniony jest przez wkomponowanie dużego udziału terenów zielonych. Powierzchnia biurowa zapewnia stały dostęp do elementów infrastruktury, takich jak np. restauracje, banki, kawiarnie, poczta, opieka medyczna. W bezpośrednim sąsiedztwie kompleksu znajdują się liczne przystanki komunikacji miejskiej (autobus, tramwaj) zapewniające sprawną komunikację ze wszystkimi rejonami miasta. Zdjęcia przedstawiają przykładowy standard.



**Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)**

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.