

## NUMER OFERTY 134929/3105/OLW

### Dane adresowe

Warszawa \ Wola  
Giełdowa

### Dostępne powierzchnie

od 294.66 m<sup>2</sup> - do 294.66 m<sup>2</sup>

### Informacje ogólne

<b>Cena za m<sup>2</sup></b>	<b>15.00 EUR / m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia</b>	<b>brak danych m<sup>2</sup></b>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	320.10 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	29.50 PLN / m <sup>2</sup>
Piętro	5
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/80 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	50 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	100 EUR

### Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2002
Liczba pięter	14
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

### Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

### Dane kontaktowe

**Walter Herz**  
tel.:



### Opis oferty

Obiekt biurowy oferujący powierzchnię wysokiej klasy. Fasada zapewniająca doskonale doświetlenie powierzchni, duża ilość zieleni jak i wysokiej jakości materiały wykończeniowe sprawiają, że najemcy czują się tutaj wyjątkowo komfortowo. Do dyspozycji najemców sale konferencyjne zlokalizowane w powierzchniach wspólnych oraz kawiarnia i restauracja. Zaletą budynku jest jego lokalizacja w pobliżu licznych środków transportu miejskiego, w tym stacji drugiej linii metra.



**Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)**

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.