

## NUMER OFERTY 134938/3105/OLW

### Dane adresowe

Wrocław \  
Powstańców Śląskich  
Dostępne powierzchnie

od 42.00 m<sup>2</sup> - do 1100.00 m<sup>2</sup>

### Informacje ogólne

<b>Cena za m<sup>2</sup></b>	<b>14.75 EUR / m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia</b>	<b>brak danych m<sup>2</sup></b>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	1155.00 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	29.00 PLN / m <sup>2</sup>
Piętro	20
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/0 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	80 EUR

### Standard budynku

Rodzaj budynku	Apartamentowo-biurowy
Rok budowy	2013
Liczba pięter	50
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

### Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

### Dane kontaktowe

**Walter Herz**  
tel.:



### Opis oferty

SKY TOWER to najwyższy kompleks biurowo - handlowo - apartamentowy w Polsce, 212 metrów wysokości i 50 pięter. Biura znajdują się w budynkach B2 i B3. W budynku wieży B2 biura zajmują przestrzeń od 4. do 26. piętra. W budynku towarzyszącym B3 część biurowa zajmuje powierzchnię od 5. do 10. piętra. W inwestycji Sky Tower znaleźć można nie tylko nowoczesne powierzchnie biurowe, ale także luksusowe apartamenty, galerię handlową (25 000 m<sup>2</sup>) oraz liczne punkty usługowe i rekreacyjne. W budynku znajduje się również wielopoziomowy parking podziemny.



**Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)**

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.