

## NUMER OFERTY 135510/3105/OLW

### Dane adresowe

Warszawa \ Wola  
Grzybowska

### Dostępne powierzchnie

od 500.00 m<sup>2</sup> - do 650.00 m<sup>2</sup>

### Informacje ogólne

<b>Cena za m<sup>2</sup></b>	<b>19.00 EUR / m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia</b>	<b>brak danych m<sup>2</sup></b>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	500.00 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	22.00 PLN / m <sup>2</sup>
Piętro	1
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	0
Współczynnik miejsc parkingowych	1/77 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	150 EUR



### Opis oferty

Metropoint Office to nowoczesny biurowiec klasy A położony przy ul. Grzybowskiej 85 C, w sąsiedztwie stacji metra Rondo Daszyńskiego; w kwartale ulic Karolkowa, Grzybowska, Przyokopowa, Hrubieszowska, na warszawskiej Woli, w centralnej części miasta. Charakterystyka obiektu: • reprezentacyjna recepcja • szklana fasada • wewnętrzne patio • trzykondygnacyjny parking • infrastruktura dla rowerzystów • biura w pełni wykończone i umeblowane • pełna infrastruktura teleinformatyczna

### Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2019
Liczba pięter	10
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Nie
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

### Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

### Dane kontaktowe

**Walter Herz**

tel.:



**Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)**

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.