

## NUMER OFERTY 136327/3105/OLW

Dane adresoweKatowice \  
ChorzowskaDostępne powierzchnieod 328.00 m<sup>2</sup> - do 429.00 m<sup>2</sup>Informacje ogólne

<b>Cena za m<sup>2</sup></b>	<b>13.90 EUR / m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia</b>	<b>brak danych m<sup>2</sup></b>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	348.60 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	25.79 PLN / m <sup>2</sup>
Piętro	5
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	0
Współczynnik miejsc parkingowych	1/55 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	80 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	90 EUR

Standard budynku

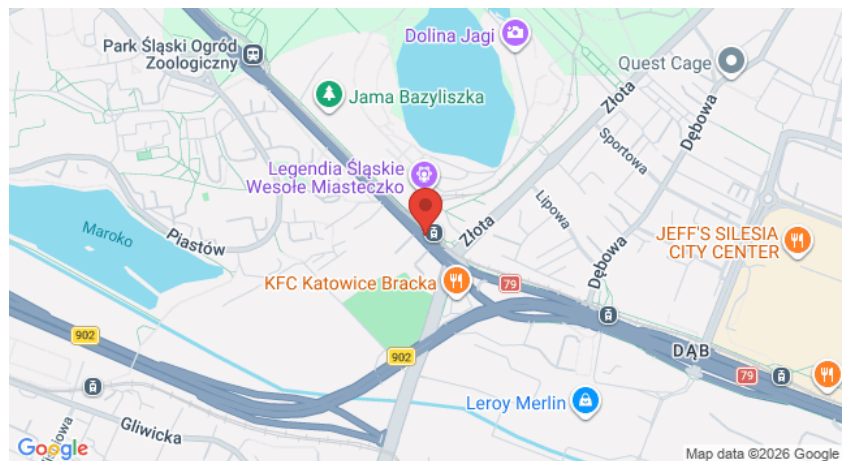
Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2012
Liczba pięter	8
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Nie
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

Dane kontaktoweWalter Herz  
tel.:Opis oferty

Budynek zlokalizowany jest w centrum biznesowym Katowic, która stanowi jedną z najważniejszych arterii komunikacyjnych w regionie. Biurowiec zaprojektowany został z myślą o stworzeniu komfortowych warunków pracy - duże przeszklenia oferują zwiększony dostęp do światła dziennego, a otwarta przestrzeń umożliwia efektywną aranżację wnętrza. Wyróżniająca się architektura budynku, atrakcyjna lokalizacja, świetna dostępność komunikacyjna, komfort i bezpieczeństwo to wszystko sprawia, że to jest jedna z najlepszych ofert na rynku nieruchomości komercyjnych.

Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 &amp; 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.