

NUMER OFERTY 136330/3105/OLW

Dane adresowe

Warszawa \ Ursynów
Poleczki

Dostępne powierzchnie

od 630.00 m² - do 630.00 m²

Informacje ogólne

| | |
|-----------------------------------------|----------------------------------|
| Cena za m² | 13.50 EUR / m² |
| Powierzchnia | brak danych m² |
| Współczynnik pow. wspólnej | brak danych% |
| Powierzchnia brutto | 655.20 m ² |
| Koszty eksploatacyjne za m ² | 25.00 PLN / m ² |
| Piętro | 1 |
| Minimalny okres najmu (lata) | 5 |
| Kaucja (miesiące) | 3 |
| Współczynnik miejsc parkingowych | 1/40 m ² |
| Czynsz za parking naziemny (miejsce) | 40 EUR |
| Czynsz za parking podziemny (miejsce) | 0 PLN |

Standard budynku

| | |
|------------------|--------------------|
| Rodzaj budynku | Magazynowo-biurowy |
| Rok budowy | 1999 |
| Liczba pięter | 2 |
| Winda | Tak |
| Kontrola dostępu | Tak |
| Ochrona | Tak |
| Monitoring | Tak |
| Czujnik dymu | Tak |
| Światłowód | Tak |

Standard powierzchni

| | |
|--------------------|-----|
| Klimatyzacja | Tak |
| Podnoszone podłogi | Nie |
| Podwieszane sufity | Tak |

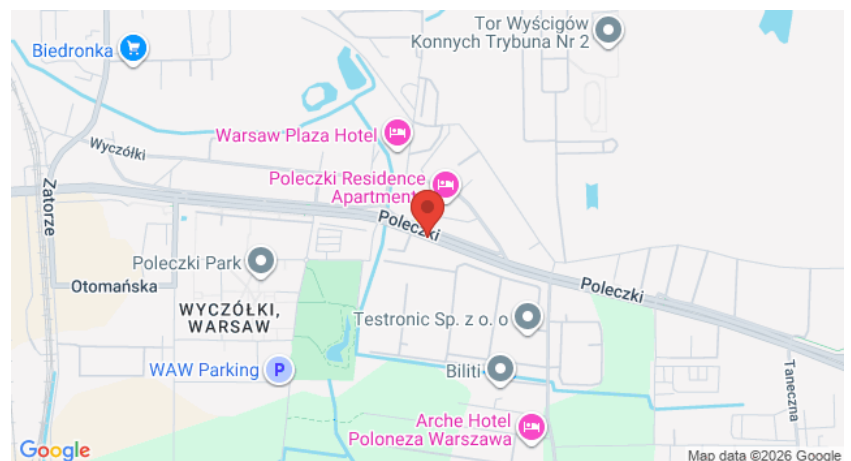
Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

Nowoczesny kompleks biurowo-magazynowy, zlokalizowany na Ursynowie. Oferuje najemcom ponad 25 000 m² powierzchni biurowej do wynajęcia oraz powierzchnie magazynowe. Do dyspozycji najemców przeznaczony jest parking naziemny na ponad 250 miejsc. Na wysoki standard budynku składają się m.in. podwieszany sufit, klimatyzacja, uchylne okna oraz system BMS. Projekt pięter umożliwia swobodną aranżację zgodnie z profilem działalności najemców. Lokalizacja w pobliżu ulicy Puławskiej zapewnia sprawny wyjazd z Warszawy w kierunku południowym oraz liczne połączenia komunikacyjne z innymi dzielnicami oraz lotniskiem.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.