

NUMER OFERTY 136382/3105/OLW

Dane adresowe

Wrocław \
Fabryczna

Dostępne powierzchnie

od 700.00 m² - do 700.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	14.50 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	732.90 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	20.62 PLN / m ²
Piętro	5
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/66 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	75 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	75 EUR

Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2019
Liczba pięter	13
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowód	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

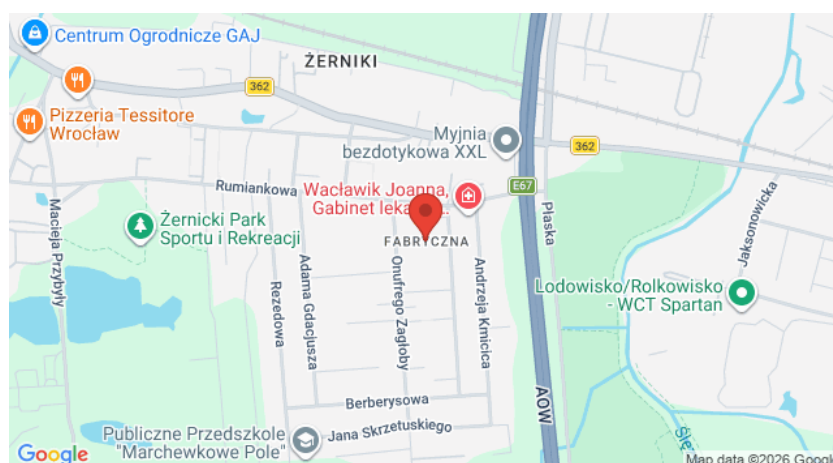
Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

Nowoczesny obiekt biurowy kl. A, który dostarcza Najemcom ok. 19000 m² powierzchni. Jego struktura charakteryzuje się innowacyjnymi rozwiązaniami architektonicznymi. Przeszklona fasada budynku, nadaje projektowi dynamiki i zapewnia maksymalny dostęp do światła dziennego, a także panoramiczny widok na miasto. Do innych udogodnień należy zaliczyć m.in. elegancką recepcję główną, uchylne okna, szafki i prysznice dla rowerzystów. Inwestycja zlokalizowana jest w centrum biznesowej części Wrocławia przy ulicy Fabrycznej, tuż przy pętli tramwajowej. Lokalizacja zapewnia doskonałe połączenia komunikacyjne dzięki bliskości środków transportu miejskiego, stacji kolejowej Mikołajów oraz autostrady.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.