

NUMER OFERTY 136390/3105/OLW

Dane adresowe

Wrocław \
Stanisława Dubois

Dostępne powierzchnie

od 570.00 m² - do 1139.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	15.00 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	598.50 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	29.00 PLN / m ²
Piętro	3
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	0
Współczynnik miejsc parkingowych	1/100 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	75 EUR

Standard budynku

Rodzaj budynku	brak tłumaczenia
Rok budowy	2022
Liczba pięter	0
Winda	Nie
Kontrola dostępu	Nie
Ochrona	Nie
Monitoring	Nie
Czujnik dymu	Nie
Światłowod	Nie

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Nie
Podnoszone podłogi	Nie
Podwieszane sufity	Nie

Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

Dubois 41 to budynek biurowy klasy A oferujący 6 800 m² przestrzeni biurowej do wynajęcia. Typowy metraż piętra wynosi około 1 100 m². Biurowiec zapewnia 75 naziemnych miejsc parkingowych dla pracowników i gości. W standardzie wykończeń znajdują się m.in.: klimatyzacja, podwieszane sufity oraz wykładzina. Obiekt zlokalizowany jest we Wrocławiu, w dzielnicy Śródmieście. Sąsiedztwo rzeki Ordy oraz głównych tras miejskich Wrocławia zapewni najemcom łatwy dostęp do wszystkich części miasta. W okolicy budynku znajdują się sklepy, hotele i inne usługi. W pobliżu położone są też przystanki autobusowy i tramwajowy jak i stacja kolei Wrocław Nadodrze.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.