

NUMER OFERTY 137578/3105/OLW

Dane adresowe

Warszawa \ Wola
Żelazna

Dostępne powierzchnie

od 530.00 m² - do 530.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	24.11 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	545.90 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	27.96 PLN / m ²
Piętro	5
Minimalny okres najmu (lata)	1
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/100 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	197 EUR

Standard budynku

Rodzaj budynku	Biurowo-handlowy
Rok budowy	2021
Liczba pięter	9
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

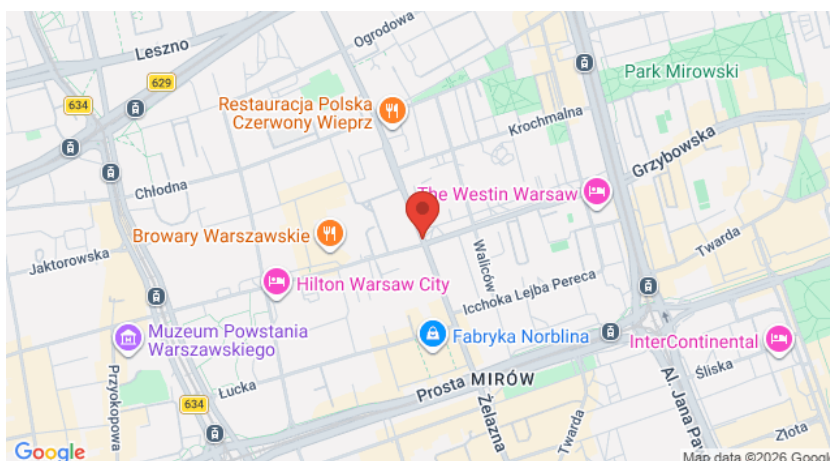
Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

Projekt obiektu biurowo-usługowego klasy A, zlokalizowanego w sercu Woli. Obiekt został zaprojektowany w połączeniu tradycji z nowoczesnością, przy jednoczesnym zachowaniu nowoczesnej przestrzeni biurowo-usługowej. Na trzech kondygnacjach znajdzie się przestrzeń handlowo-usługowa ponad którą na 6 poziomach rozmieszczone będą kondygnacje biurowe. Na 3 kondygnacjach podziemnych znajdzie się aż 700 miejsc parkingowych, stanowiąc pierwszy w Polsce, automatyczny podziemny parking. W kompozycji zabytku połączonego z nowoczesną przestrzenią biurowo-handlową zachowany zostanie układ częściowo zadaszonych uliczek, integralnie zamkniętych przez nowoczesną lśniącą szklaną elewację.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.