

NUMER OFERTY 137598/3105/OLW

Dane adresowe

Warszawa \ Mokotów
Bukowińska

Dostępne powierzchnie

od 257.00 m² - do 553.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	13.50 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	262.10 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	35.00 PLN / m ²
Piętro	11
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/95 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	100 EUR

Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2003
Liczba pięter	12
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Nie
Podwieszane sufity	Tak

Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

Kliwer to 12-kondygnacyjny budynek biurowy, zlokalizowany przy ul. Bukowińskiej 22b w Warszawie. Projektowany był z myślą o komforcie pracy najemców, pozwalając tym samym na dużą swobodę aranżacji wnętrza. Kliwer oferuje około 6 140 m² powierzchni biurowej na wynajem 12. Wnętrza są wykończone materiałami o wysokim standardzie, a cały obiekt wyposażony w systemy telekomunikacyjne i bezpieczeństwa. Do dyspozycji pracowników i gości biurowca pozostaje 65 podziemnych i 20 naziemnych miejsc parkingowych. Optymalną temperaturę i wilgotność powietrza w obiekcie Kliwer zapewnia system klimatyzacji. W biurowcu zastosowany został system zarządzania budynkiem BMS, integrujący urządzenia i systemy wewnętrzne. Budynek Kliwer jest usytuowany na warszawskim Mokotowie, w sąsiedztwie głównych arterii komunikacyjnych tej części miasta. Lokalizacja umożliwi sprawny dojazd do pozostałych dzielnic Warszawy, zarówno komunikacją miejską, jak i własnym środkiem transportu. W pobliżu znajdują się przystanki autobusowe oraz stacja linii metra Wilanowska. Dojazd samochodem do Dworca Centralnego zajmuje ok. 20 minut, a do Międzynarodowego Portu Lotniczego im. Fryderyka Chopina – ok. 15 minut.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.