

## NUMER OFERTY 137916/3105/OLW

Dane adresoweWarszawa \ Ursynów  
OsmańskaDostępne powierzchnieod 1393.00 m<sup>2</sup> - do 1393.00 m<sup>2</sup>Informacje ogólne

<b>Cena za m<sup>2</sup></b>	<b>9.00 EUR / m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia</b>	<b>brak danych m<sup>2</sup></b>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	1464.50 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	19.50 PLN / m <sup>2</sup>
Piętro	3
Minimalny okres najmu (lata)	2
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/40 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	60 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	75 EUR

Standard budynku

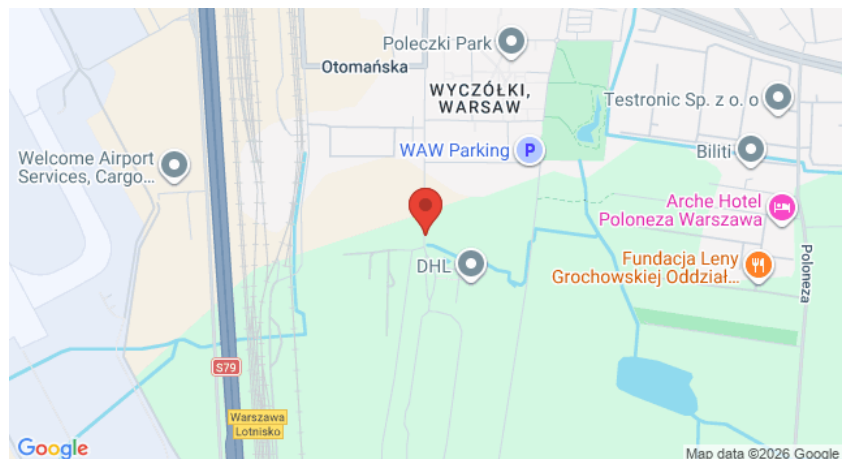
Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2010
Liczba pięter	4
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

Dane kontaktoweWalter Herz  
tel.:Opis oferty

Poleczki Business Park znajduje się w południowej części Warszawy, w dzielnicy Ursynów, z dogodnym dostępem do międzynarodowego lotniska im. Fryderyka Chopina oraz głównych arterii komunikacyjnych miasta. To strategiczne położenie umożliwia łatwy dojazd zarówno samochodem, jak i komunikacją miejską. Aby uzyskać więcej informacji na temat dostępnych powierzchni biurowych oraz warunków najmu, prosimy o kontakt z naszym biurem.

Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.