

## NUMER OFERTY 138187/3105/OLW

### Dane adresowe

Warszawa \ Ochota  
Grójecka

### Dostępne powierzchnie

od 1207.66 m<sup>2</sup> - do 1675.25 m<sup>2</sup>

### Informacje ogólne

<b>Cena za m<sup>2</sup></b>	<b>19.50 EUR / m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia</b>	<b>brak danych m<sup>2</sup></b>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	1328.40 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	26.00 PLN / m <sup>2</sup>
Piętro	7
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	0
Współczynnik miejsc parkingowych	1/130 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	140 EUR

### Standard budynku

Rodzaj budynku	brak tłumaczenia
Rok budowy	2017
Liczba pięter	0
Winda	Nie
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Nie
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

### Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

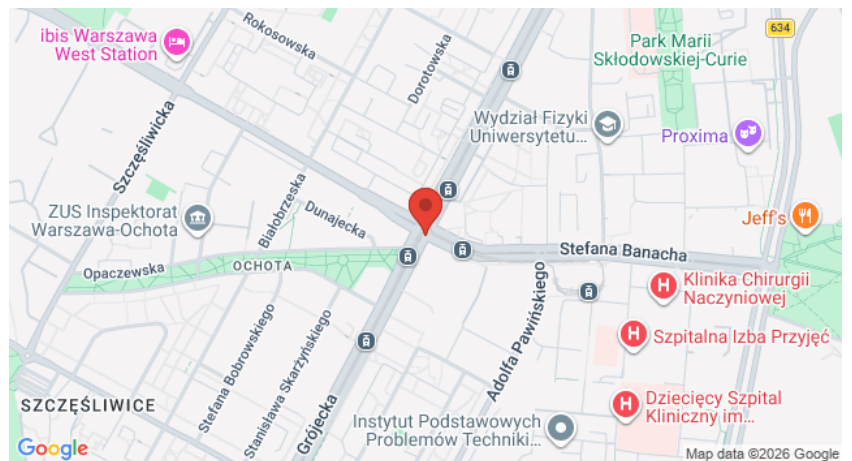
### Dane kontaktowe

**Walter Herz**  
tel.:



### Opis oferty

G5 Prime Offices to nowoczesny budynek biurowy zlokalizowany przy ulicy Grójeckiej 5 w Warszawie, w dzielnicy Ochota. Ta prestiżowa lokalizacja zapewnia doskonały dostęp do głównych arterii komunikacyjnych miasta oraz środków transportu publicznego, w tym przystanków tramwajowych, autobusowych i pobliskiej stacji SKM. Grójecka 5 oferuje elastyczne opcje wynajmu przestrzeni biurowych, dostosowane zarówno do dużych korporacji, jak i mniejszych firm. Możliwość aranżacji wewnątrz zgodnie z wymaganiami najemców pozwala na stworzenie idealnego środowiska pracy.



**Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)**

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.