

NUMER OFERTY 138244/3105/OLW

Dane adresowe

Warszawa \ Włochy
Krakowiaków

Dostępne powierzchnie

od 470.00 m² - do 1007.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	15.00 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	592.00 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	19.50 PLN / m ²
Piętro	0
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/60 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	60 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	90 EUR

Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2023
Liczba pięter	4
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowód	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

The Park Warsaw znajduje się przy ul. Krakowiaków 50 w Warszawie, w dzielnicy Włochy. Lokalizacja zapewnia doskonały dostęp do głównych arterii komunikacyjnych miasta, takich jak trasa S2 i S8, oraz bliskość lotniska Chopina. W pobliżu znajdują się również przystanki autobusowe i stacje kolejowe, co umożliwi wygodne dojazdy komunikacją publiczną. The Park Warsaw to nowoczesny kompleks biurowy klasy A, składający się z kilku budynków, które oferują wysokiej jakości powierzchnie biurowe w elastycznym układzie. Kompleks wyróżnia się nowoczesną architekturą, przestronnymi wnętrzami oraz zastosowaniem zaawansowanych technologii, co zapewnia komfortowe warunki pracy. The Park Warsaw jest idealnym miejscem dla firm poszukujących prestiżowej lokalizacji z łatwym dostępem do kluczowych punktów miasta. The Park Warsaw to prestiżowa lokalizacja oferująca nowoczesne i komfortowe przestrzenie biurowe w strategicznej części Warszawy. Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia wizyty oraz przedstawienia szczegółowej oferty najmu.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.