

NUMER OFERTY 138395/3105/OLW

Dane adresowe

Wrocław \ Wrocław-Fabryczna
Legnicka

Dostępne powierzchnie

od 521.00 m² - do 1391.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	14.50 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	1432.70 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	28.00 PLN / m ²
Piętro	5
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/90 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	65 EUR

Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2019
Liczba pięter	13
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłotwór	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

Business Garden to nowoczesny kompleks biurowy, zlokalizowany na terenie dzielnicy Fabryczna we Wrocławiu. Kompleks oferuje ponad 110 000 m kw. powierzchni do wynajęcia. Projektu powstał, dzięki zastosowaniu najnowszych technologii i rozwiązań z zakresu energooszczędnego i ekologicznego budownictwa, zgodnych z wymogami certyfikacji LEED. W kompleksie zaplanowane zostały liczne udogodnienia dla najemców m. in. hotel z centrum konferencyjnym, kawiarnie, a także strefy relaksu w części ogrodowej. Jedną z zalet jest duży parking podziemny oferujący duży parking podziemny oraz naziemne miejsca parkingowe przeznaczone dla gości.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.