

NUMER OFERTY 138659/3105/OLW

Dane adresowe

Wrocław \
pl. gen. Józefa Bema
Dostępne powierzchnie

od 74.00 m² - do 1622.00 m²

Informacje ogólne

| | |
|---|----------------------------------|
| Cena za m² | 13.50 EUR / m² |
| Powierzchnia | brak danych m² |
| Współczynnik pow. wspólnej | brak danych% |
| Powierzchnia brutto | 182.90 m ² |
| Koszty eksploatacyjne za m ² | 24.00 PLN / m ² |
| Piętro | 1 |
| Minimalny okres najmu (lata) | 3 |
| Kaucja (miesiące) | 3 |
| Współczynnik miejsc parkingowych | 1/75 m ² |
| Czynsz za parking naziemny (miejsce) | 0 PLN |
| Czynsz za parking podziemny (miejsce) | 80 EUR |

Standard budynku

| | |
|------------------|------------------|
| Rodzaj budynku | Biurowo-handlowy |
| Rok budowy | 2007 |
| Liczba pięter | 6 |
| Winda | Tak |
| Kontrola dostępu | Tak |
| Ochrona | Tak |
| Monitoring | Tak |
| Czujnik dymu | Tak |
| Światłowod | Tak |

Standard powierzchni

| | |
|--------------------|-----|
| Klimatyzacja | Tak |
| Podnoszone podłogi | Tak |
| Podwieszane sufity | Tak |

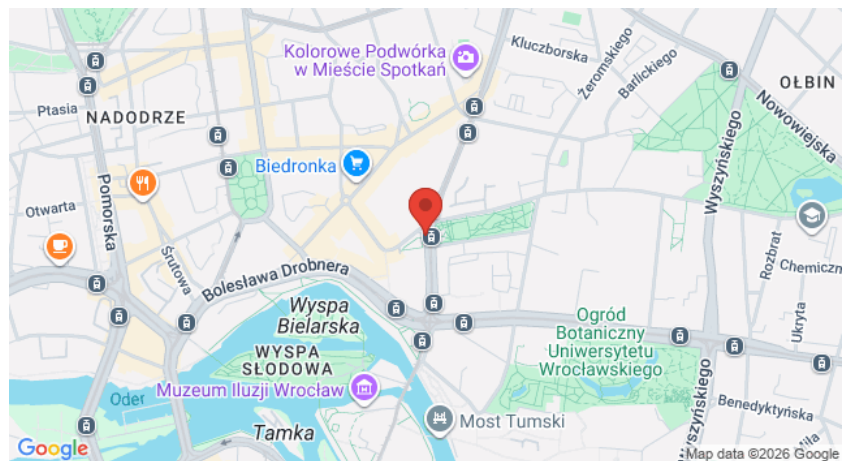
Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

Nowoczesny obiekt biurowo-apartamentowy zlokalizowany w centrum Wrocławia. Budynek oferuje 23 000 m kw. powierzchni biurowej. Całkowita powierzchnia typowego piętra wynosi 4 600 m kw. Część obiektu przeznaczona jest na lokale handlowe i apartamenty. Niewątpliwą zaletą biurowca jest malownicze położenie tuż przy Odrze i Starym Mieście. Dogodna lokalizacja umożliwia bezpośrednie połączenie z Dworcem Głównym. Bliskość głównych arterii miasta zapewnia szybki dojazd do lotniska (ok. 20 min.) oraz do tras wylotowych w kierunku Warszawy, Poznania i Krakowa.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.