

NUMER OFERTY 139064/3105/OLW

Dane adresowe

Warszawa \ Śródmieście
Wspólna

Dostępne powierzchnie

od 257.00 m² - do 770.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	26.00 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	800.90 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	35.80 PLN / m ²
Piętro	3
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/140 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	350 EUR

Standard budynku

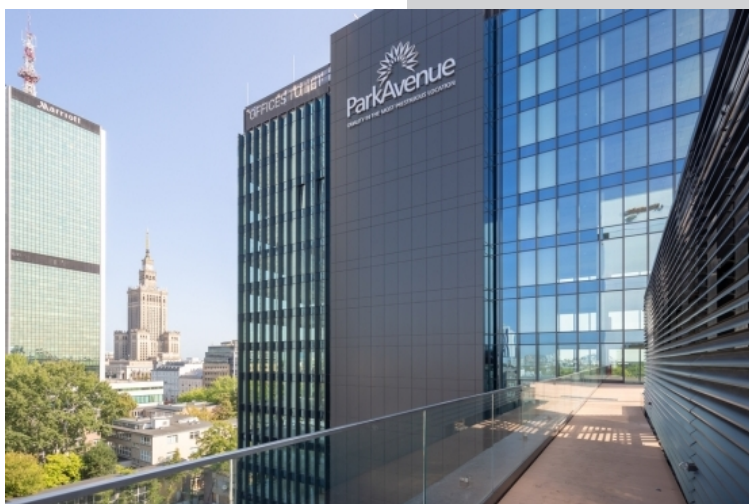
Rodzaj budynku	Biurowo-handlowy
Rok budowy	2018
Liczba pięter	15
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

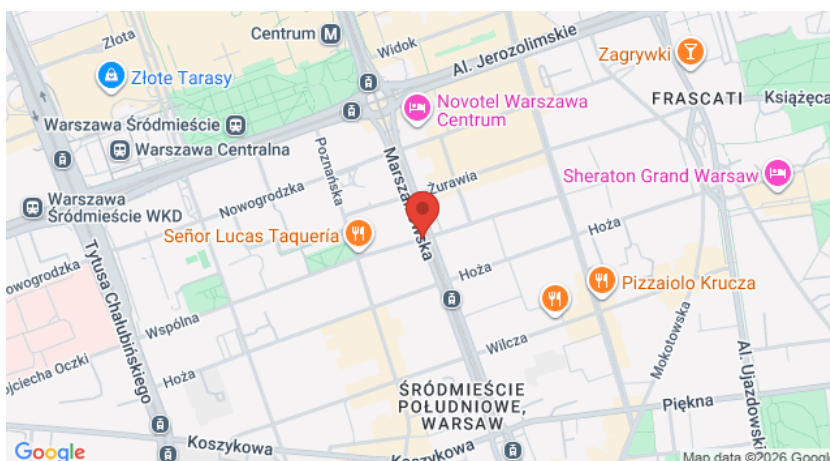
Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

Nowoczesny budynek biurowy klasy A oferujący przyszłym Najemcom ponad 14 000 m kw. powierzchni biurowej wykończonej w najwyższym standardzie. Obiekt położony jest w ścisłym centrum Warszawy bezpośrednio obok kluczowej arterii komunikacyjnej miasta. Przeszklona fasada umożliwia Najemcom stały dopływ światła dziennego. Obiekt składa się z dwóch części: siedmiokondygnacyjnego trzonu, usytuowanego wzdłuż ulicy Wspólnej oraz wysokiego, piętnastokondygnacyjnego w części wewnętrznej terenu inwestycji prostopadle do ulicy Wspólnej. W pobliżu budynku znajdują się bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura usługowa: hotele, restauracje, kawiarnie.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.