

NUMER OFERTY 139441/3105/OLW

Dane adresowe

Warszawa \ Włochy
 Ilżecka

Dostępne powierzchnie

od 401.00 m² - do 1177.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	14.00 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	1212.30 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	26.00 PLN / m ²
Piętro	4
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/45 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	60 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	90 EUR



Opis oferty

Wiśniowy Business Park to nowoczesny kompleks biurowy, składający się z 6 budynków położonych przy ulicy 1-go Sierpnia i Ilżeckiej, na granicy dzielnic Mokotów i Włochy w Warszawie. Kompleks znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie arterii łączącej centrum miasta z lotniskiem, co zapewnia doskonałą widoczność i dostępność. Budynki C, D, E i F kompleksu przeszły pozytywnie procedurę certyfikacji BREEAM In-Use, otrzymując ocenę "Bardzo Dobry". Wysoko oceniono ekologiczne rozwiązania zarządzania odpadami oraz użyte materiały. Dodatkowo, lokalizacja w cichej okolicy otoczonej zielenią i drzewami zapewnia przyjemną atmosferę dla najemców i ich gości.

Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2016
Liczba pięter	6
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

Dane kontaktowe

Walter Herz
 tel.:



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.