

NUMER OFERTY 139518/3105/OLW

Dane adresowe

Kraków \ Kraków-Krowodrza
Opolska

Dostępne powierzchnie

od 200.00 m² - do 8000.00 m²

Informacje ogólne

| | |
|-----------------------------------------|----------------------------------|
| Cena za m² | 14.25 EUR / m² |
| Powierzchnia | brak danych m² |
| Współczynnik pow. wspólnej | brak danych% |
| Powierzchnia brutto | 1854.00 m ² |
| Koszty eksploatacyjne za m ² | 23.50 PLN / m ² |
| Piętro | 6 |
| Minimalny okres najmu (lata) | 5 |
| Kaucja (miesiące) | 3 |
| Współczynnik miejsc parkingowych | 1/60 m ² |
| Czynsz za parking naziemny (miejsce) | 60 EUR |
| Czynsz za parking podziemny (miejsce) | 80 EUR |

Standard budynku

| | |
|------------------|-----------------|
| Rodzaj budynku | Budynek biurowy |
| Rok budowy | 2016 |
| Liczba pięter | 11 |
| Winda | Tak |
| Kontrola dostępu | Tak |
| Ochrona | Tak |
| Monitoring | Tak |
| Czujnik dymu | Tak |
| Światłowod | Tak |

Standard powierzchni

| | |
|--------------------|-----|
| Klimatyzacja | Tak |
| Podnoszone podłogi | Tak |
| Podwieszane sufity | Tak |

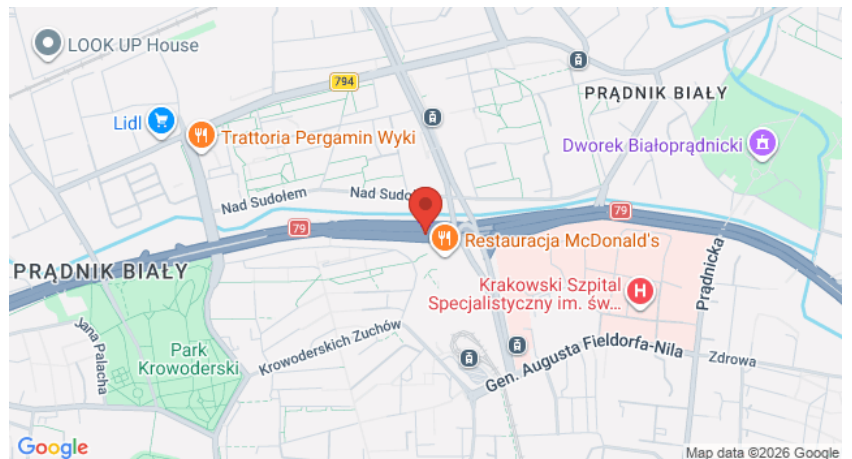
Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

O3 Business Campus to nowoczesny park biurowy klasy A, składający się z trzech budynków o klasycznej i ponadczasowej architekturze. Zlokalizowany na północy miasta, na granicy dzielnic Prądnik Czerwony i Prądnik Biały, kompleks oferuje dogodny dostęp do dróg krajowych numer 7 i 79 oraz bliskość usług hotelowych, centrów konferencyjnych i komercyjnych. Kompleks oferuje atrakcyjną strefę coworkingową w wysokim standardzie, dostępną 24/7. Design, elastyczna przestrzeń oraz jasne i przestronne wnętrza tworzą komfortowe warunki pracy. Obiekt posiada także restaurację na parterze. Dostępne są naziemne i podziemne miejsca parkingowe wraz z infrastrukturą dla rowerzystów. Lokalizacja umożliwia łatwy dojazd do pozostałych dzielnic zarówno transportem publicznym, jak i prywatnym, a liczne połączenia komunikacji miejskiej ułatwiają przemieszczanie się. Dojazd samochodem do dworca kolejowego Kraków Główny zajmuje zaledwie 5 minut.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.