

NUMER OFERTY 139628/3105/OLW

Dane adresowe

Kraków \ Kraków-Śródmieście
al. 29 Listopada

Dostępne powierzchnie

od 400.00 m² - do 3500.00 m²

Informacje ogólne

| | |
|---|----------------------------------|
| Cena za m² | 15.20 EUR / m² |
| Powierzchnia | brak danych m² |
| Współczynnik pow. wspólnej | brak danych% |
| Powierzchnia brutto | 1251.70 m ² |
| Koszty eksploatacyjne za m ² | 20.00 PLN / m ² |
| Piętro | 2 |
| Minimalny okres najmu (lata) | 5 |
| Kaucja (miesiące) | 5 |
| Współczynnik miejsc parkingowych | 1/58 m ² |
| Czynsz za parking naziemny (miejsce) | 80 PLN |
| Czynsz za parking podziemny (miejsce) | 100 EUR |



Opis oferty

V.Offices to nowoczesny budynek biurowy, który zachwyca swoją architekturą i funkcjonalnością. Zlokalizowany w sercu Starego Miasta sześciokondygnacyjny budynek oferuje powierzchnię najmu wynoszącą około 24 700 m², przy jednoczesnej elastyczności aranżacyjnej. Plan w kształcie litery V tworzy wewnętrzne patio otoczone zielenią, zapewniając pracownikom przyjemną przestrzeń relaksu. V.Offices wyróżnia się także wysokim standardem wykończenia oraz zastosowaniem proekologicznych rozwiązań, co potwierdza uzyskany certyfikat BREEAM Outstanding "International New Construction". Podziemne miejsca parkingowe, stojaki i prysznice dla rowerzystów oraz stacje ładowania samochodów elektrycznych sprawiają, że obsługa codziennych potrzeb jest łatwa i wygodna. Położenie V.Offices w pobliżu Politechniki Krakowskiej, Galerii Krakowskiej oraz dworca kolejowego Kraków Główny zapewnia łatwy dostęp do wielu udogodnień miasta. Dogodny dojazd do innych dzielnic oraz lotniska im. Jana Pawła II w Balicach sprawia, że V.Offices jest doskonałym miejscem pracy zarówno dla lokalnych, jak i międzynarodowych firm.

Standard budynku

| | |
|------------------|-----------------|
| Rodzaj budynku | Budynek biurowy |
| Rok budowy | 2019 |
| Liczba pięter | 5 |
| Winda | Tak |
| Kontrola dostępu | Tak |
| Ochrona | Tak |
| Monitoring | Tak |
| Czujnik dymu | Tak |
| Światłowod | Tak |

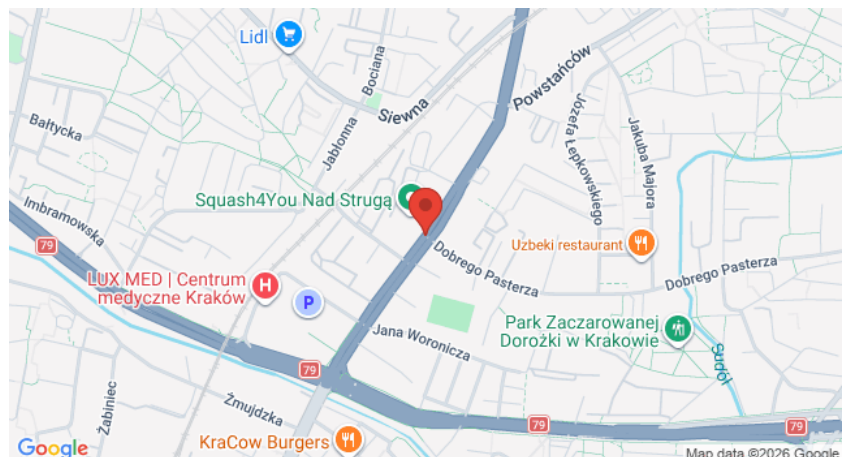
Standard powierzchni

| | |
|--------------------|-----|
| Klimatyzacja | Tak |
| Podnoszone podłogi | Tak |
| Podwieszane sufity | Tak |

Dane kontaktowe

Walter Herz

tel.:



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.