

NUMER OFERTY 140128/3105/OLW

Dane adresowe

Kraków \ Kraków-Krowdrza
Armii Krajowej

Dostępne powierzchnie

od 250.00 m² - do 13000.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	12.75 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	1260.00 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	19.42 PLN / m ²
Piętro	7
Minimalny okres najmu (lata)	3
Kaucja (miesiące)	0
Współczynnik miejsc parkingowych	1/75 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	45 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	75 EUR



Opis oferty

Kompleks biurowy GTC Korona, usytuowany jest przy ulicy Armii Krajowej w Krakowie. Kompleks oferuje ponad 13 000 metrów kwadratowych j powierzchni biurowej, rozłożonej na 11 poziomach w 3 budynkach. Do dyspozycji najemców jest także 157 miejsc parkingowych. W standardzie wykończenia biur znajdują się podwieszane sufity, uchylne okna, zaawansowane systemy telekomunikacyjne, klimatyzacja oraz czujniki dymu. Bezpieczeństwo zapewnia wyspecjalizowany zespół ochrony, a dodatkowym atutem jest recepcja dostępna dla najemców. Budynek posiada certyfikat BREEAM na poziomie "znakomitym", potwierdzającego jego wysokie standardy ekologiczne i zrównoważonego rozwoju. Zlokalizowane w zachodniej części Krakowa, oferują połączenia komunikacyjne zarówno własnym środkiem transportu, jak i komunikacją publiczną. Odległość do głównego dworca kolejowego Kraków Główny wynosi około 20 minut jazdy samochodem, podobnie jak do Międzynarodowego Portu Lotniczego im. Jana Pawła II w Balicach.

Standard budynku

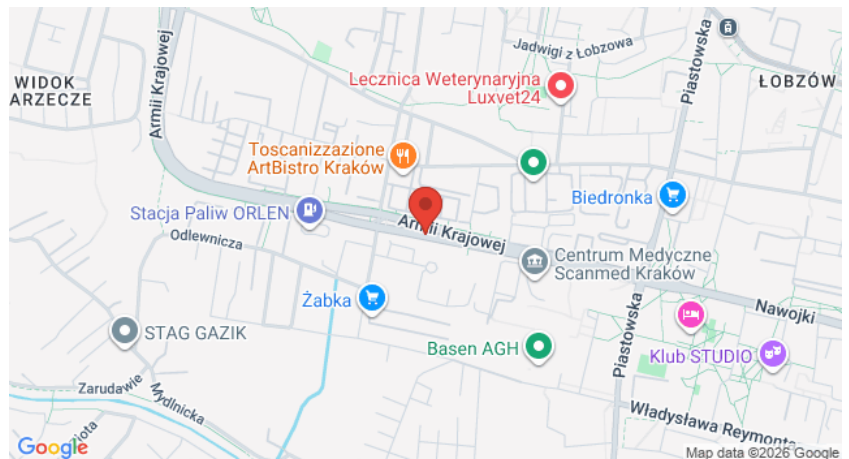
Rodzaj budynku	brak tłumaczenia
Rok budowy	2008
Liczba pięter	10
Winda	Nie
Kontrola dostępu	Nie
Ochrona	Nie
Monitoring	Nie
Czujnik dymu	Nie
Światłowód	Nie

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Nie
Podnoszone podłogi	Nie
Podwieszane sufity	Nie

Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.