

NUMER OFERTY 140346/3105/OLW

Dane adresowe

Gdynia \
Podolska

Dostępne powierzchnie

od 100.00 m² - do 1000.00 m²

Informacje ogólne

| | |
|---|----------------------------------|
| Cena za m² | 12.25 EUR / m² |
| Powierzchnia | brak danych m² |
| Współczynnik pow. wspólnej | brak danych% |
| Powierzchnia brutto | 630.00 m ² |
| Koszty eksploatacyjne za m ² | 23.00 PLN / m ² |
| Piętro | 6 |
| Minimalny okres najmu (lata) | 3 |
| Kaucja (miesiące) | 0 |
| Współczynnik miejsc parkingowych | 1/84 m ² |
| Czynsz za parking naziemny (miejsce) | 55 EUR |
| Czynsz za parking podziemny (miejsce) | 110 EUR |

Standard budynku

| | |
|------------------|------------------|
| Rodzaj budynku | brak tłumaczenia |
| Rok budowy | 2003 |
| Liczba pięter | 8 |
| Winda | Nie |
| Kontrola dostępu | Nie |
| Ochrona | Nie |
| Monitoring | Nie |
| Czujnik dymu | Nie |
| Światłowód | Nie |

Standard powierzchni

| | |
|--------------------|-----|
| Klimatyzacja | Nie |
| Podnoszone podłogi | Nie |
| Podwieszane sufity | Nie |

Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

Nowoczesny budynek biurowy usytuowany w centrum Gdyni, wyróżniający się oryginalną architekturą z półokrągłą, szklaną wieżą. Budynek oferuje atrakcyjne i elastyczne przestrzenie biurowe, dostosowane do indywidualnych potrzeb najemców. Na parterze obiektu znajduje się restauracja, co zapewnia wygodę dla najemców. Położenie biurowca pozwala na korzystanie z licznych usług i udogodnień miasta. Dojazd samochodem do dworca Gdynia Główna zajmuje ok. 4 minut, a do Obwodnicy Trójmiasta – ok. 10 minut. Udogodnienia: • Wysoki standard wykończenia • Proekologiczne rozwiązania • Możliwość elastycznej aranżacji przestrzeni • Optymalny dostęp światła dziennego zapewniający komfortowe warunki pracy • Parking naziemny: Duży parking za budynkiem • Podziemna hala garażowa • Restauracja na parterze • Dostęp do szerokiej oferty atrakcji i udogodnień: Centrum miasta oferuje liczne możliwości handlowo-usługowe, gastronomiczne, kulturalne, turystyczne i hotelowe. Skontaktuj się z nami już dziś, aby dowiedzieć się więcej i zarezerwować przestrzeń dla swojej firmy. Zapraszamy do współpracy i zachęcamy do obejrzenia naszych nowoczesnych przestrzeni biurowych!



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.