

NUMER OFERTY 140578/3105/OLW

Dane adresowe

Warszawa \ Mokotów
Mangalia

Dostępne powierzchnie

od 162.00 m² - do 1015.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	14.30 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	310.93 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	28.27 PLN / m ²
Piętro	2
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	0
Współczynnik miejsc parkingowych	1/69 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	40 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	90 EUR

Standard budynku

Rodzaj budynku	brak tłumaczenia
Rok budowy	2017
Liczba pięter	5
Winda	Nie
Kontrola dostępu	Nie
Ochrona	Nie
Monitoring	Nie
Czujnik dymu	Nie
Światłowod	Nie

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

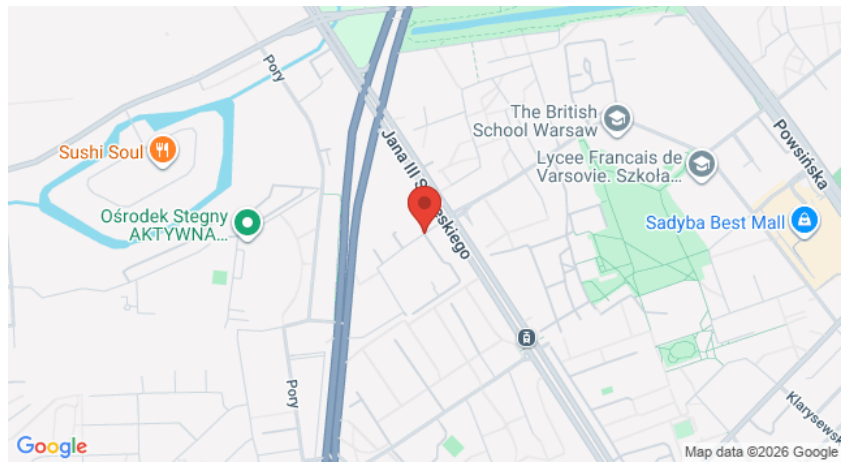
Dane kontaktowe

Walter Herz

tel.:

Opis oferty

F2 Boutique Office to nowoczesny budynek biurowy zlokalizowany w Warszawie, przy ul. Mangalia 2a. Jest to wyjątkowy obiekt, który łączy w sobie elegancję, funkcjonalność i nowoczesne rozwiązania technologiczne. Budynek wyróżnia się nowoczesnym designem i dbałością o detale, co nadaje mu prestiżowy charakter. F2 Boutique Office oferuje komfortowe i elastyczne przestrzenie biurowe, dostosowane do potrzeb różnych najemców. Powierzchnie biurowe są dobrze doświetlone dzięki dużym, panoramicznym oknom, które zapewniają także piękne widoki na otaczającą okolicę. Budynek jest wyposażony w nowoczesne systemy klimatyzacji i wentylacji, szybkie windy oraz zaawansowane systemy bezpieczeństwa. Dodatkowym atutem jest lokalizacja. Ul. Mangalia 2a położona jest w dynamicznie rozwijającej się części Warszawy, co gwarantuje łatwy dostęp zarówno do centrum miasta, jak i innych dzielnic. W pobliżu znajdują się przystanki tramwajowe i autobusowe, co ułatwia dojazd do biura. Ponadto, w okolicy można znaleźć liczne restauracje, kawiarnie i inne lokale usługowe, co zapewnia wygodę na co dzień. F2 Boutique Office to idealne miejsce dla firm poszukujących nowoczesnych, wygodnych i prestiżowych przestrzeni biurowych w Warszawie. Jego strategiczna lokalizacja, wysoki standard wykończenia oraz szeroki zakres udogodnień czynią go atrakcyjnym wyborem dla wymagających najemców.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.