

NUMER OFERTY 140618/3105/OLW

Dane adresowe

Warszawa \ Śródmieście
Przeskok

Dostępne powierzchnie

od 300.00 m² - do 1000.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	22.00 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	513.15 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	26.50 PLN / m ²
Piętro	5
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/200 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	200 EUR

Standard budynku

Rodzaj budynku	Biurowo-handlowy
Rok budowy	2016
Liczba pięter	11
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Nie
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

Astoria Premium Offices to prestiżowy 12-kondygnacyjny budynek biurowy klasy A, zlokalizowany w samym sercu Warszawy, przy ulicy Przeskok 2 w dzielnicy Śródmieście. Oferuje około 19 000 m² powierzchni biurowej oraz usługowo-handlowej na wynajem. Powierzchnia typowego piętra biurowego wynosi 2 200 m². Budynek jest wyposażony w 90 miejsc postojowych na parkingu podziemnym. Przeszklenia na całej wysokości biurowca zapewniają dużą ilość naturalnego światła, a z wyższych pięter rozciąga się wspaniały widok na Pałac Kultury i Nauki. Astoria Premium Offices wykorzystuje wiele nowoczesnych rozwiązań technologicznych i posiada certyfikat ekologiczny BREEAM na poziomie bardzo dobrym. Lokalizacja jest dogodna, blisko przystanków komunikacji miejskiej oraz stacji metra Świętokrzyska.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.