

NUMER OFERTY 140664/3105/OLW

Dane adresowe

Warszawa \ Śródmieście
al. Jana Pawła II

Dostępne powierzchnie

od 135.00 m² - do 489.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	19.50 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	513.45 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	29.00 PLN / m ²
Piętro	7
Minimalny okres najmu (lata)	3
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/100 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	200 EUR

Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2018
Liczba pięter	14
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

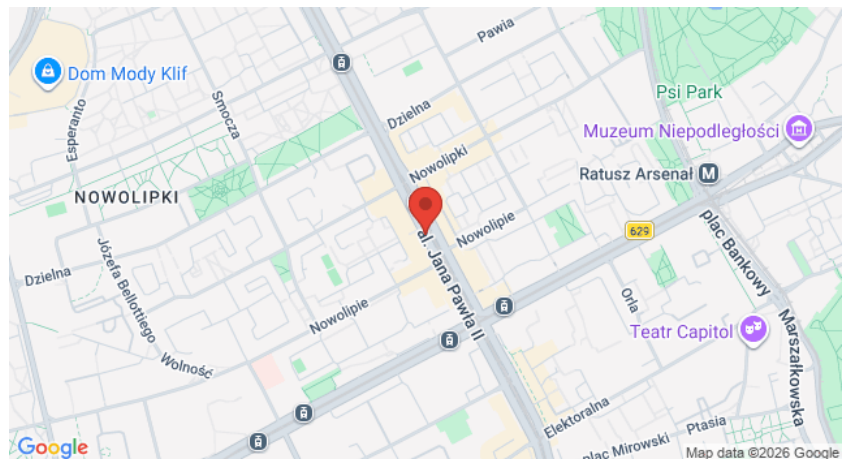
Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

Atrium Garden to nowoczesny 15-kondygnacyjny budynek biurowy klasy A, zlokalizowany przy Aleja Jana Pawła II 19 w warszawskiej dzielnicy Wola. Na najemców czekają biura do wynajęcia na 14 piętrach. Budynek oferuje łącznie 19 tysięcy mkw powierzchni biurowej i ponad 200 miejsc postojowych w podziemnym garażu. Atrium Garden może pochwalić się certyfikatem Green Building wydanym przez Komisję Europejską, co oznacza znacząco niższą emisję gazów oraz mniejsze zużycie energii. Pracownicy korzystają z komfortowych warunków pracy, a przeszklone tarasy zapewniają dostęp do naturalnego światła dziennego. Budynek posiada nowoczesny system wentylacji oraz reprezentacyjne lobby z recepcją. W najbliższym otoczeniu znajdują się liczne sklepy, punkty usługowe i gastronomiczne. Atrium Garden jest blisko stacji metra Rondo ONZ, przystanków autobusowych i tramwajowych Hala Mirowska oraz Kino Femina, co ułatwia sprawny dojazd z dowolnego punktu Warszawy.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.